

Рассмотрение вопроса о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «недропользование» земельным участкам с кадастровыми номерами 76:17:115201:3016, 76:17:115201:3018, 76:17:115201:3019, 76:17:115201:3021 расположенных по адресу: Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Туношенский, юго-восточнее д.Малышево



**Земельный участок 76:17:115201:3016**  
Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Туношенский, юго-восточнее д.Малышево  
для сельскохозяйственного использования  
План ЗУ → План КК →

**Информация** Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	76:17:115201:3016
Кадастровый квартал:	76:17:115201
Адрес:	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Туношенский, юго-восточнее д.Малышево
Площадь уточненная:	54 900 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование:	для сельскохозяйственного использования
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	12 586 374 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	04.02.2023
дата применения:	01.01.2023



Участки 57.518598 40.015871

### Земельный участок 76:17:115201:3018

Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Туношенский, юго-восточнее д.Малышево

для сельскохозяйственного использования

План ЗУ → План КК →



#### Информация

#### Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	76:17:115201:3018
Кадастровый квартал:	76:17:115201
Адрес:	Ярославская область, р-н Ярославский, с/о Туношенский, юго-восточнее д.Малышево
Площадь уточненная:	78 200 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование:	для сельскохозяйственного использования
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	17 928 132 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	04.02.2023
дата применения:	01.01.2023



Участки 57.518343 40.037394

### Земельный участок 76:17:115201:3019

Ярославская область, Ярославский район, Туюношенский с/о, юго-восточнее д. Малышево

Для сельскохозяйственного использования

[План ЗУ](#) → [План КК](#) →



#### Информация

#### Услуги

Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	76:17:115201:3019
Кадастровый квартал:	76:17:115201
Адрес:	Ярославская область, Ярославский район, Туюношенский с/о, юго-восточнее д. Малышево
Площадь уточненная:	109 700 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование:	Для сельскохозяйственного использования
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	23 011 769 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	04.02.2023
дата применения:	01.01.2023

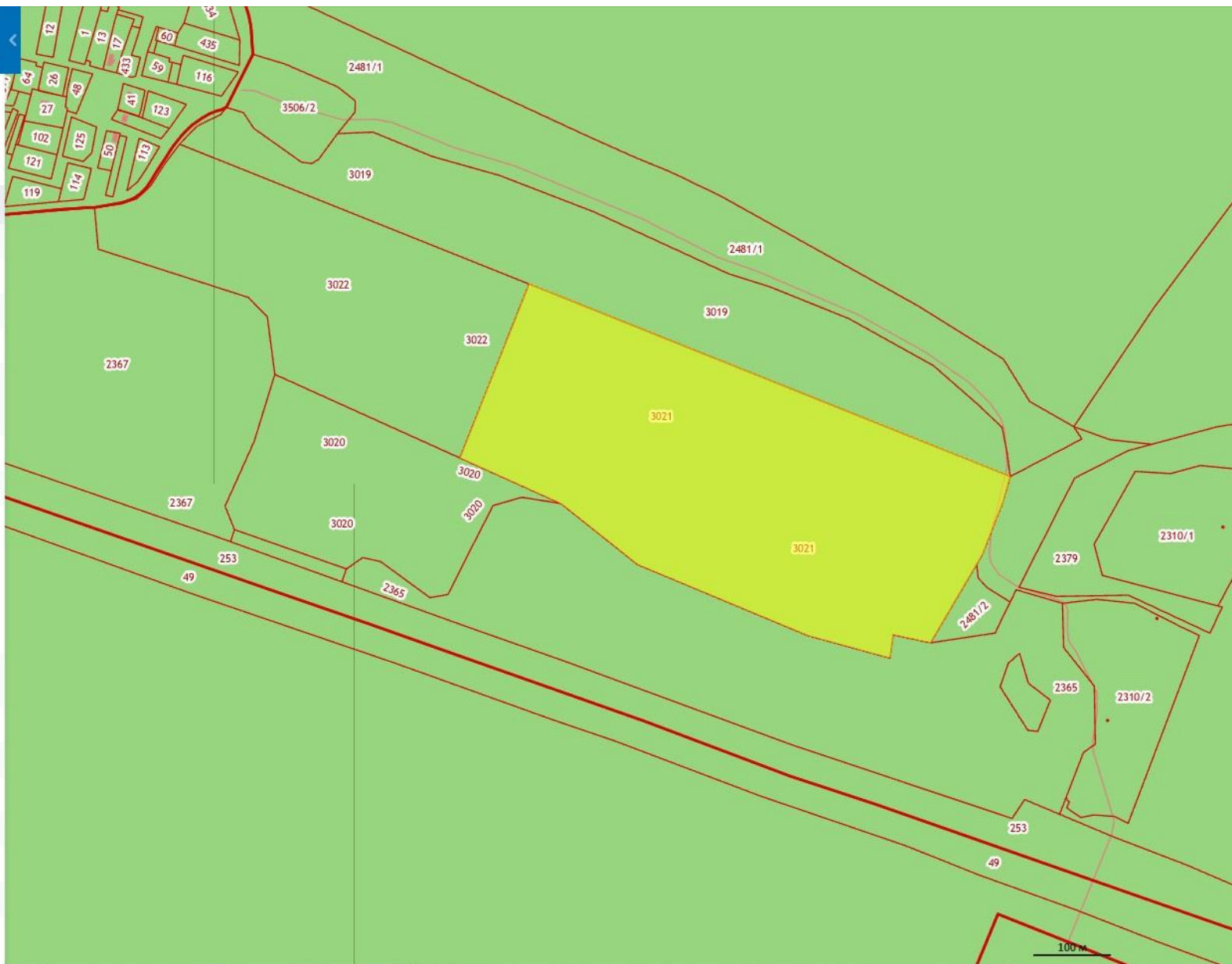


100 м

ПСК © Росреестр 20...

**Земельный участок 76:17:115201:3021**  
Ярославская область, Ярославский район, Туюношенский с/о, юго-восточнее д. Малышево  
для сельскохозяйственного использования  
План ЗУ → План КК →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	76:17:115201:3021
Кадастровый квартал:	76:17:115201
Адрес:	Ярославская область, Ярославский район, Туюношенский с/о, юго-восточнее д. Малышево
Площадь уточненная:	179 610 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Разрешенное использование:	для сельскохозяйственного использования
Форма собственности:	Частная собственность
Кадастровая стоимость:	34 156 433,7 руб.
дата определения:	01.01.2022
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	04.02.2023
дата применения:	01.01.2023

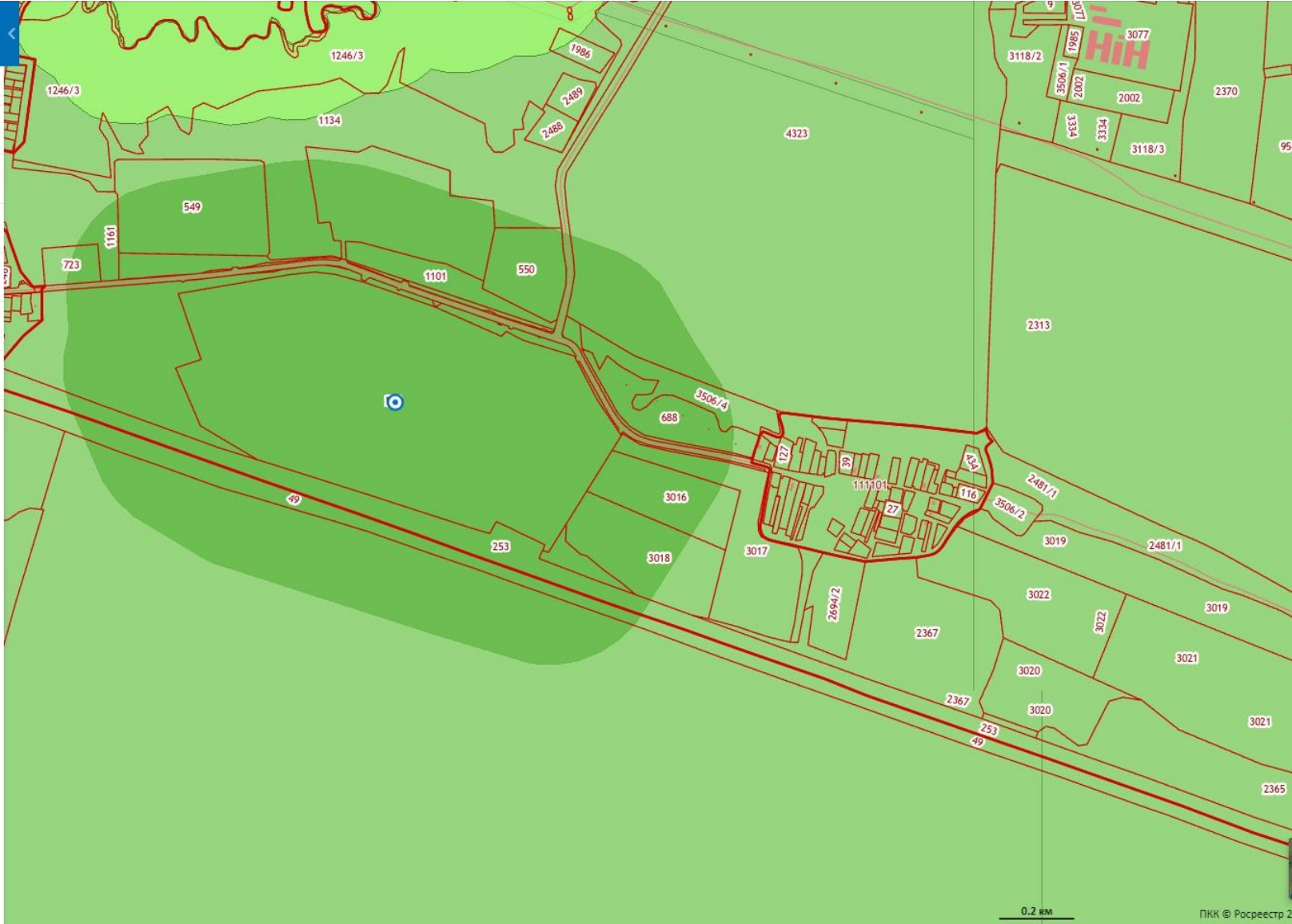


☰ ЗОУИТ 57.519265 40.013191 🔍

6 объектов найдено

Приблизить

- 1 76:00-6.776 ☆
- 2 76:00-6.778 ☆
- 3 76:17-6.1863 ☆
- 4 76:00-6.770 ☆
- 5 76:00-6.772 ☆
- 6 76:00-6.774 ☆



☰ ЗОУИТ 57.519265 40.013191 🔍

← Вернуться к списку

**ЗОУИТ 76:17-6.1863**

Санитарно-защитная зона промплощадки «Иловые карты» АО «ЯВК»

Зоны защиты населения



Тип: Зона с особыми условиями использования территории

Вид: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов  
Зоны защиты населения

Реестровый номер: 76:17-6.1863

Кадастровый район: 76:17

Наименование: Санитарно-защитная зона промплощадки «Иловые карты» АО «ЯВК»



Карта функциональных зон поселения












**ВЫКОПИРОВКА**

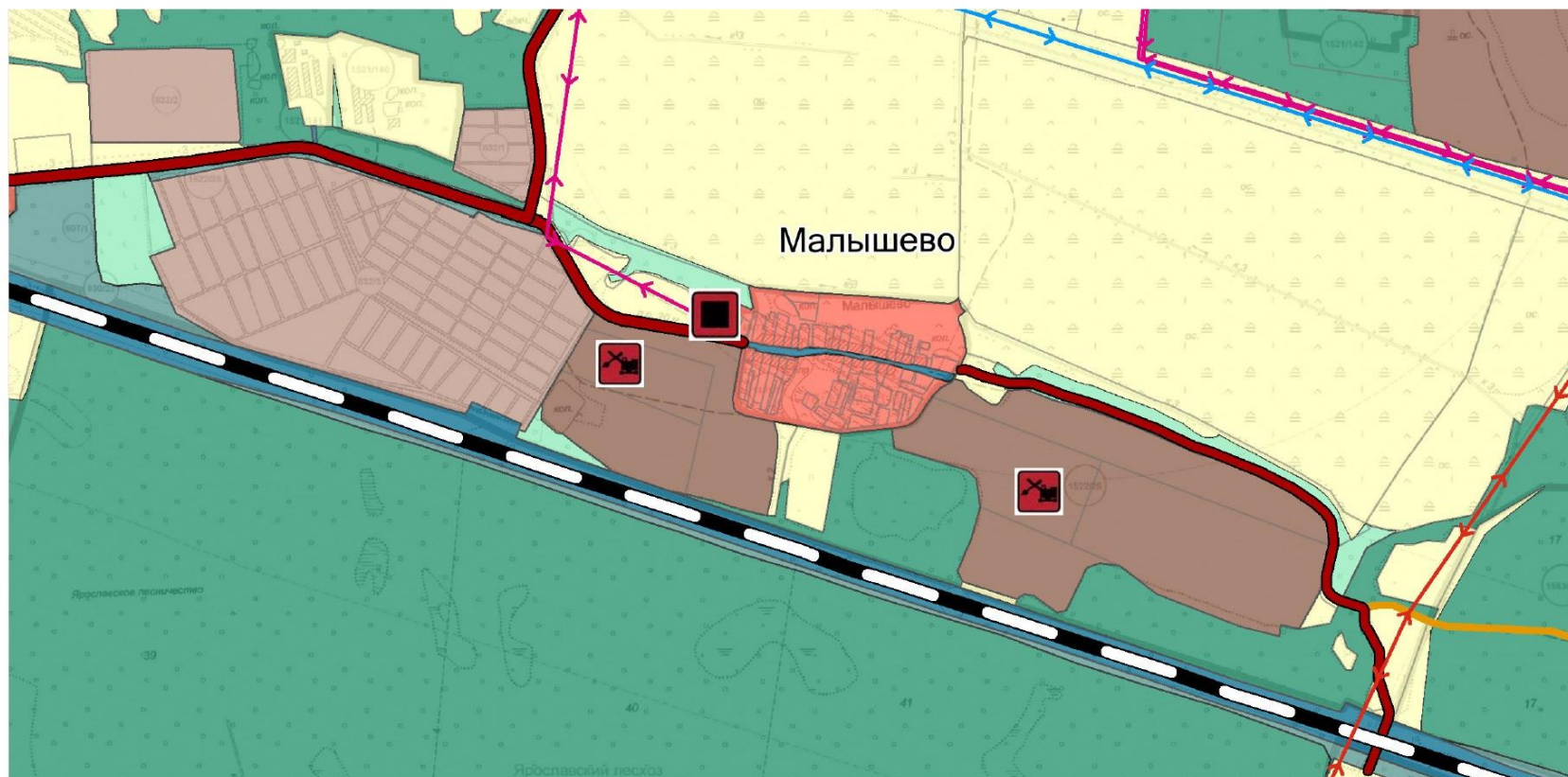
Условные обозначения

Функциональные зоны

-  Жилая зона
-  Общественно-деловая зона
-  Производственная зона
-  Коммунально-складская зона
-  Зона транспортной инфраструктуры
-  Зоны сельскохозяйственного использования
-  Зоны рекреационного назначения
-  Зона кладбищ
-  Зона режимных территорий
-  Зона лесов
-  Зона акваторий
-  Иные зоны

Планируемые объекты (за исключением линейных объектов)

-  Дошкольная образовательная организация
-  Общеобразовательная организация
-  Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения
-  Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь
-  Детский оздоровительный лагерь
-  Предприятие добывающей промышленности (кроме угледобывающей промышленности)
-  Станция автозаправочная
-  Пункт редуцирования газа (ПРГ)
-  Водопроводные очистные сооружения
-  Очистные сооружения (КОС)
-  Объекты обеспечения пожарной безопасности
-  Кладбище





Карта градостроительного зонирования территории

ВЫКОПИРОВКА

**Условные обозначения:**

**Границы:**

- граница сельского поселения
- граница населенного пункта

**Территориальные зоны:**

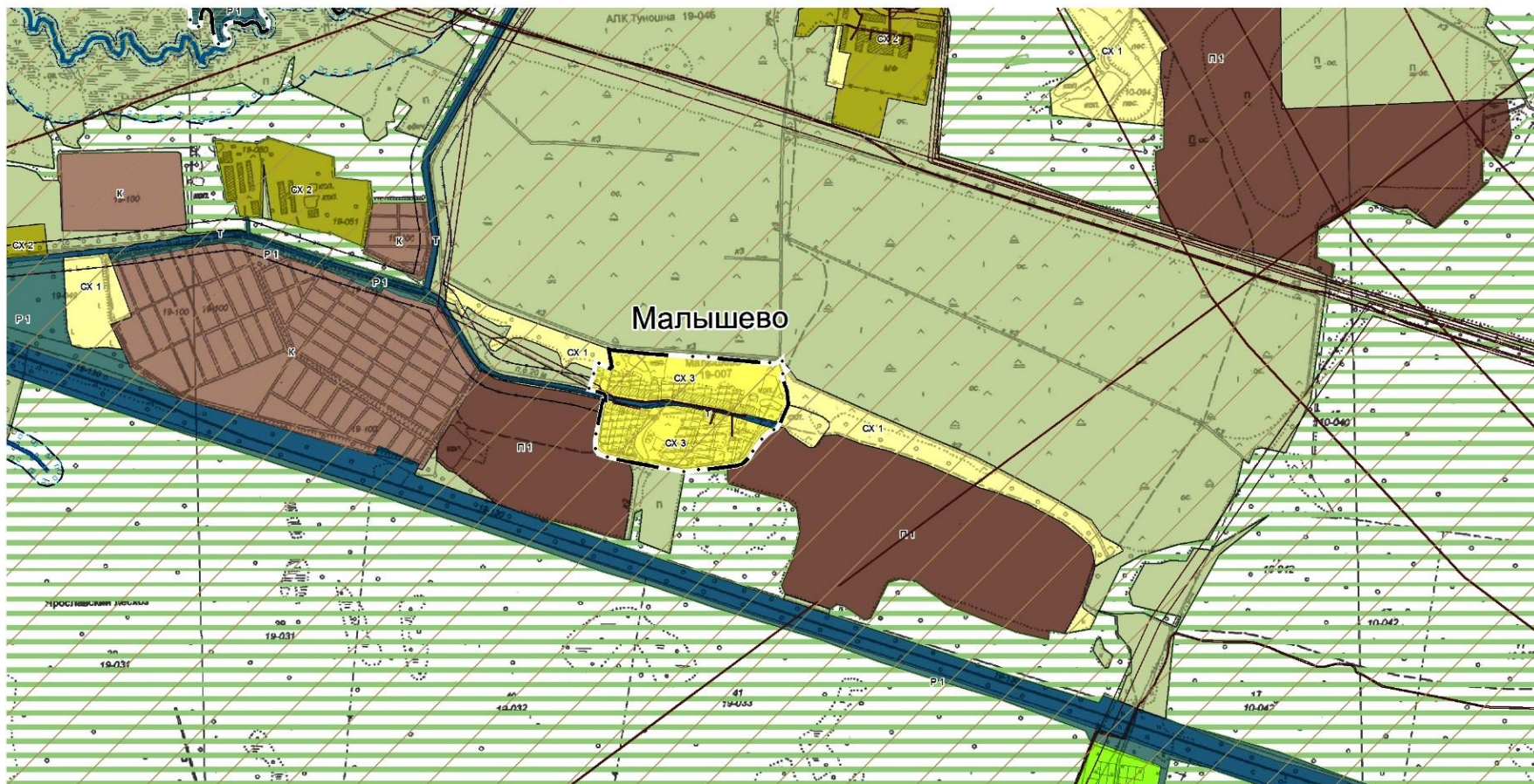
- Ж-1 - зона среднеэтажной смешанной жилой застройки
- Ж-2 - зона малоэтажной смешанной жилой застройки
- Ж-3 - индивидуальная жилая застройка
- К - зона коммунального обслуживания
- ОД-1 - зона делового и коммерческого назначения
- ОД-2 - зона размещения объектов общественного назначения
- П-1 - производственная деятельность
- П-2 - складские зоны
- Р-1 - зона рекреации
- Р-2 - зона спорта
- Р-3 - зона отдыха
- ОН-1 - ритуальная деятельность
- ОН-3 - зона размещения объектов
- Т - автомобильный транспорт
- СХ-1 - зона сельскохозяйственного использования
- СХ-2 - зона сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения сельскохозяйственного производства
- СХ-3 - зона, предназначенная для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства в границах населенных пунктов
- СХ-4 - зона сельскохозяйственного назначения, предназначенная для ведения садоводства, садоводства за границами населенных пунктов

**Территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется:**

- земли особо охраняемых территорий
- земли, занятые коммунальными объектами
- земли лесного фонда
- сельскохозяйственные угодья

**Зоны с особыми условиями использования территорий:**

- производственная зона
- охранная зона линейных объектов
- 1 пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- 2 пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- 3 пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- производные полосы
- береговая полоса
- наводнения, зона
- прибрежная защитная полоса



## ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ Туношенского сельского поселения

- В соответствии с Правилами землепользования и застройки земельные участки расположены  
в зоне П-1 «Производственная деятельность»

Для указанной зоны устанавливаются:

1) основные и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

№ п/п	Наименование вида использования
	<b>Основные виды разрешенного использования</b>
1.	тяжелая промышленность
2.	автомобилестроительная промышленность
3.	легкая промышленность
4.	фармацевтическая промышленность
5.	пищевая промышленность
6.	нефтехимическая промышленность
7.	строительная промышленность
8.	энергетика
9.	связь
10.	целлюлозно-бумажная промышленность
11.	научно-производственная деятельность
12.	коммунальное обслуживание
	<b>Вспомогательные виды разрешенного использования не подлежат установлению</b>
	<b>Условно-разрешенные виды разрешенного использования</b>
1.	недропользование

2) предельные параметры земельных участков:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Размеры земельных участков (А ширина / В длина), м		Площадь, кв. м.	
	мин.	макс.	мин.	макс.
Для всех основных видов разрешенного использования земельных участков зоны П-1	не подлежит установлению	не подлежит установлению	1000	не подлежит установлению
<b>Недропользование</b>	<b>не подлежит установлению</b>	<b>не подлежит установлению</b>	<b>1000</b>	<b>не подлежит установлению</b>

3) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Объект капитального строительства	Минимальные отступы (м) от границ земельных участков (з/у) со стороны			Максимальная этажность	Процент застройки
	улиц / проездов	смежных з/у	лесничеств/границ зон рекреации Р1, Р5		
Для всех объектов капитального строительства, предусмотренных основными видами разрешенного использования зоны П-1	10	7	50/10	не подлежит установлению	50

**Глава 9. Градостроительные регламенты в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства**

**Статья 35. Зоны с особыми условиями использования территорий**

1. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в границах территориальных зон в соответствии с федеральным законодательством, отображаются на карте градостроительного зонирования (карте границ зон с особыми условиями использования территорий).

2. Устанавливаются следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

№ п/п	Виды зон с особыми условиями использования территорий (описание вида использования)
1.	зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
2.	зоны охраны объектов культурного наследия;
3.	охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);

№ п/п	Виды зон с особыми условиями использования территорий (описание вида использования)
4.	охранная зона железных дорог;
5.	придорожные полосы автомобильных дорог;
6.	охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
7.	охранная зона линий и сооружений связи;
8.	приаэродромная территория;
9.	зона охраняемого объекта;
10.	зона охраняемого военного объекта, охранная зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;
11.	охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы);
12.	охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением;
13.	водоохранная (рыбоохранная) зона;
14.	прибрежная защитная полоса;
15.	округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов;
16.	зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны;
17.	зоны затопления и подтопления;
18.	санитарно-защитная зона;
19.	зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства;
20.	охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;

№ п/п	Виды зон с особыми условиями использования территорий (описание вида использования)
21.	зона наблюдения;
22.	зона безопасности с особым правовым режимом;
23.	зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
24.	охранная зона тепловых сетей.

3. Каждая зона с особыми условиями использования территории обозначена на карте градостроительного зонирования определенным цветом и условными обозначениями.

#### **Статья 38. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон**

1. В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования – санитарно-защитная зона (СЗЗ). Размер санитарно-защитной зоны (СЗЗ) обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения окружающей среды (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

2. Размер СЗЗ и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, для которых в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не установлены размеры СЗЗ и рекомендуемые разрывы, а также для объектов I - III классов опасности разрабатывается проект ориентировочного размера СЗЗ.

3. Порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон устанавливаются постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

4. Санитарно-защитная зона для предприятий IV, V классов должна быть максимально озеленена - не менее 60% площади с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки.

### **Статья 39. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон охраны водных объектов**

1. В целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира на территориях, примыкающих к водным объектам, создаются водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

2. В пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в соответствии с положениями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с указанным специальным режимом на территории водоохранных зон запрещается:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод.

В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями, установленными для водоохранных зон, также запрещается:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

3. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

До момента утверждения границ зон затопления на территории Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района, устанавливаемых в соответствии с Правилами определения границ зон затопления, подтопления, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления», Администрация Туношенского сельского поселения при застройке территории предусматривает проведение защитных мероприятий от водных объектов.

4. Правила использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд на территории Туношенского сельского поселения Ярославского муниципального района регулируются постановлением Администрации Туношенского сельского поселения.

## **Статья 41. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения**

1. На территории зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (далее ЗСО) в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения устанавливается специальный режим использования территории, включающий комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Принципиальное содержание указанного режима (состава мероприятий) установлено СанПиН 2.1.4.1110-02 (зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения). Содержание указанного режима должно быть уточнено и дополнено применительно к конкретным условиям и санитарной обстановке с учетом современного и перспективного хозяйственного использования территории в районе ЗСО в составе проекта ЗСО, разрабатываемого и утверждаемого в соответствии с действующим законодательством, и внесено в качестве изменений в Правила землепользования и застройки.

2. Режим ЗСО включает: мероприятия на территории ЗСО подземных источников водоснабжения; мероприятия на территории ЗСО поверхностных источников водоснабжения; мероприятия по санитарно-защитной полосе водоводов.

3. Мероприятия по первому поясу ЗСО подземных источников водоснабжения:

1) территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

2) не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;

3) здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса;

4) в исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе;

5) водопроводные сооружения должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов;

6) Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

4. Мероприятия по второму и третьему поясам ЗСО подземных источников водоснабжения:

1) выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2) бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с органами государственного санитарно - эпидемиологического надзора;

3) запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

4) запрещение размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

5) размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения органов государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

б) Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

Кроме указанных мероприятий в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения, подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

1) не допускается:

а) размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

б) применение удобрений и ядохимикатов;

в) рубка леса главного пользования и реконструкции;

2) выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.);

3) размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля;

4) выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

5. Мероприятия по санитарно – защитной полосе водоводов:

1) в пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод;

2) не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории сельскохозяйственных предприятий.

**Статья 42. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон объектов электросетевого хозяйства**

1. В соответствии с федеральным законодательством в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства на территории охранных зон объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Содержание указанных условий определено Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.



3. В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

1) проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

2) размещать свалки;

3) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

4) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, за исключением гаражей-стоянок автомобилей, принадлежащих физическим лицам,

4. В пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещаются:

1) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

2) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

3) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

4) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

5) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

6) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

7) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

**Статья 44. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий**

На территориях, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в целях предупреждения чрезвычайных ситуаций устанавливается специальный режим, включающий, в зависимости от характера возможных чрезвычайных ситуаций:

1) ограничения использования территории;

2) ограничения хозяйственной и иной деятельности;

3) обязательные мероприятия по защите населения и территорий, в том числе при возникновении чрезвычайных ситуаций.



Департамент охраны окружающей среды и природопользования  
Ярославской области

(150014, г. Ярославль, ул. Свободы, 62, тел. 40-19-08, факс 40-02-28)

## ГОРНООТВОДНОЙ АКТ

К ЛИЦЕНЗИИ НА ПОЛЬЗОВАНИЕ НЕДРАМИ

**ЯРО 00274 ТЭ от 25 августа 2016 г.**

(серия, номер, дата регистрации)

Настоящий акт, удостоверяющий уточненные границы  
горного отвода для разработки открытым способом

**песка для строительных работ на участке Западный**

**Мальшевского месторождения**

(наименование месторождения и полезного ископаемого)

Предоставлен **обществу с ограниченной ответственностью**

**«Фин-Инвест»**

(наименование организации, которой предоставлен горный отвод)

Горный отвод расположен в 0,3 км западнее д.Мальшево, Ярослав-  
ского муниципального района Ярославской области

(наименование района, городского округа)

и обозначен на прилагаемой копии топографического плана угловыми  
точками 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 1

(перечень угловых точек)

а также на геологических картах и вертикальных разрезах:

Топографический план (лист №1) Масштаб 1:1000

Разрезы I-I, II-II (лист №2) Масштаб: горизонтальный 1:1000

(номера карт и разрезов)

вертикальный 1:100

Площадь проекции горного отвода, обозначенная на копии  
топографического плана угловыми точками, составляет

Четырнадцать целых сто восемь тысячных га (14,108 га).

(протисью)

Срок действия горноотводного акта «25» августа 2031 года.

Акт, удостоверяющий уточненные границы горного отвода, выдан  
«20» августа 2017 г. департаментом охраны окружающей среды и  
природопользования Ярославской области.

Настоящий акт составлен в четырех экземплярах, внесен в реестр де-  
партамент охраны окружающей среды и природопользования Ярославской  
области

за № 30

Пользователь недр на предоставленном в уточненных границах горном  
отводе для разработки месторождения общераспространенных полезных  
ископаемых в соответствии с требованиями статьи 22 Закона Российской  
Федерации от 21.02.1992 года № 2395-1 «О недрах» обязан обеспечить:

1) соблюдение законодательства, норм и в области использования и  
охраны недр;

2) соблюдение требований технических проектов, планов и схем  
развития горных работ, недопущение сверхнормативных потерь,  
разубоживания и выборочной отработки полезных ископаемых;

3) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в  
процессе всех видов пользования недрами;

4) представление геологической информации о недрах в федеральный  
фонд геологической информации и его территориальный фонд, а также фонд  
геологической информации Ярославской области;

5) представление достоверных данных о разведанных, извлекаемых и  
оставляемых в недрах запасах полезных ископаемых, содержащихся в них  
компонентах, об использовании недр в целях, не связанных с добычей  
полезных ископаемых, в федеральный и соответствующий территориальный  
фонды геологической информации, а также в фонд геологической  
информации Ярославской области, в органы государственной статистики;

6) безопасное ведение работ, связанных с использованием недрами;

7) соблюдение требований по рациональному использованию и охране  
недр, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами,  
охране окружающей среды;

8) приведение участков земли и других природных объектов,  
нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их  
дальнейшего использования;

9) сохранность разведочных горных выработок и буровых скважин,  
которые могут быть использованы при разработке месторождений и (или) в  
иных хозяйственных целях, ликвидацию в установленном порядке горных  
выработок и буровых скважин, не подлежащих использованию;

10) выполнение условий, установленных лицензией, своевременное и  
правильное внесение платежей за пользование недрами.

Горноотводный акт в 30-дневный срок после оформления акта о  
консервации либо ликвидации организации передается департаменту охраны  
окружающей среды и природопользования Ярославской области.



Директор департамента

М.П.

«20» августа 2017 г.

Фирсов Ю.В.



Департамент охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области

(наименование органа, выдавшего лицензию)

## ЛИЦЕНЗИЯ на пользование недрами

ЯРО  
серия

00274  
номер

ТЭ  
вид лицензии

Выдана обществу с ограниченной ответственностью  
(субъект предпринимательской деятельности, получивший  
**«Фин-Инвест»**  
данную лицензию)

В лице Кузнецова Валерия Павловича  
(ф.и.о. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)  
**директора**

с целевым назначением и видами работ геологическое изучение,  
**разведка и добыча песка строительного на участке недр**

**месторождения Малышевский Западный**

Участок недр расположен в 0,3 км западнее дер. Малышево,  
(наименование населенного пункта  
**Ярославский район Ярославской области**  
района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек,  
копии топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении 3  
(№ приложения)

Участок недр имеет статус горного отвода  
(геологического или горного отвода)  
**25.08.2016**

Дата окончания действия лицензии 25.08.2016  
(число, месяц, год)

Место штампа  
государственной регистрации



Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):

1. Условия пользования недрами на 5 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10<sup>1</sup> Закона Российской Федерации «О недрах», на 1 л.;
3. Схема расположения участка недр на 1 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учёт на 1 л.;
6. Документ на 1 л., содержащий сведения об участке недр, отражающие:
  - местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий,
  - а также участков ограниченного и запрещённого землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр;
  - геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залежей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним;
  - обзор работ, проведённых ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке;
  - сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых);
  - наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращение действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии) на \_\_\_\_\_ л.;
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая: юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 2 л.;
9. Иные приложения 33  
(название документов, количество страниц)

Уполномоченное должностное лицо органа,  
выдавшего лицензию  
**Зам.директора департамента - председатель**  
**комитета государственного экологического надзора**  
**Овчинников Владимир Иванович**  
(должность, имя, подлинное имя)

(ф.и.о. лица, подписавшего лицензию)



№ 0263

Приложение  
к лицензии ЯРО 00274 ТЭ

### ИЗМЕНЕНИЯ

к лицензии ЯРО 00274 ТЭ и Условиям пользования недрами, выданные обществу с ограниченной ответственностью «Фин-Инвест»

Департамент охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области в лице директора департамента Миронова Сергея Леонидовича, действующего на основании Положения, принял решение, в соответствии со ст. 10 Закона РФ «О недрах» от 21.02.1992 г. № 2395-1, и решением комиссии по проведению государственной экспертизы запасов полезных ископаемых от 29.09.2016 № 119/2016 по материалам подсчета запасов песков для строительных работ на месторождении Малышевский Западный, внести следующие изменения в лицензию и Условия пользования недрами:

#### В бланке лицензии

раздел «с целевым назначением и видами работ» изложить в следующей редакции «геологическое изучение, разведка и добыча песка строительного на участке Западный Малышевского месторождения».

#### В Условиях пользования недрами:

##### В первом абзаце преамбулы

слова «участком недр месторождения песков строительных Малышевский Западный» заменить словами «участком Западный Малышевского месторождения песков строительных»:

**В п.1.1. раздела 1** слова «участком недр месторождения песков строительных Малышевский Западный» заменить словами «участком Западный Малышевского месторождения песков строительных».

**В первом абзаце раздела 2** слова «Участок недр месторождения песков строительных Малышевский Западный» заменить словами «Участок Западный Малышевского месторождения песков строительных».

**Настоящие изменения являются неотъемлемой частью лицензии ЯРО 00274 ТЭ, зарегистрированной 25.08.2016 года.**

Директор департамента  
охраны окружающей среды и  
природопользования  
Ярославской области  
Миронов Сергей Леонидович



2016 г.



### УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ к лицензии

ЯРО № 00274 ТЭ

Департамент охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области (далее - департамент) в лице заместителя директора департамента-председателя комитета государственного экологического надзора Овчинников Владимир Иванович, действующего на основании Приказа, предоставляет обществу с ограниченной ответственностью «Фин-Инвест», именуемому в дальнейшем «Недропользователь», в лице директора Кузнецова Валерия Павловича, действующего на основании Устава, лицензию на право пользования участком недр месторождения песков строительных Малышевский Западный в Ярославском муниципальном районе. Настоящие условия пользования недрами (далее – Условия) являются неотъемлемой частью лицензии на пользование недрами.

#### 1. Целевое назначение работ

1.1. Недропользователю предоставляется лицензия на право пользования участком недр месторождения песков строительных Малышевский Западный в Ярославском муниципальном районе с целью геологического изучения, разведки и добычи (далее - участок недр).

1.2. В пользование предоставляется участок недр, в виде предварительного горного отвода площадью 0,216 кв.км и на глубину – до подошвы полезной толщи.

1.3. Предварительные границы участка недр в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

Угловые точки участка недр	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	57	31	18	40	00	58
2	57	31	17	40	01	03
3	57	31	15	40	01	22
4	57	31	11	40	01	20
5	57	31	09	40	01	21
6	57	31	08	40	01	25
7	57	31	07	40	01	27
8	57	31	00	40	01	25

9	57	31	03	40	01	08
10	57	31	04	40	01	01
11	57	31	08	40	00	50
12	57	31	10	40	00	50

Границы уточнённого горного отвода устанавливаются после утверждения технического проекта разработки участка недр и получения необходимых согласований и экспертиз.

1.4. Право пользования недрами предоставлено в соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 15.08.2016 № 957-п.

## **2. Расположение и основные сведения об участке недр**

Участок недр месторождения песков строительных Малышевский Западный занимает часть месторождения песков Малышевское, и расположен в 0,3 км от д. Малышево с западной стороны.

Разведка на месторождении Малышевское проводилась Центральной геологоразведочной экспедицией в 1961 г. На участке пробурен профиль из 7 скважин, скважины на значительных расстояниях друг от друга и это при площади участка ориентировочно 150 га. Ориентировочные запасы сухих песков составляют около 4,5 млн. м<sup>3</sup>. Представляется очевидным целесообразность детального геологического изучения, которое позволит определить контуры распространения песчаных тел, откорректировать запасы песков, перевести их в разряд промышленных категорий

Всё месторождение Малышевское находится на II-ой надпойменной террасе р. Волга, с абсолютными отметками 100-108 м. Мощность песков колеблется от 6,6 м до 8,6 м. Часть полезной толщи обводнена. Мощность вскрыши от 0 до 1,0 м. Подстилаются пески тёмно-серыми глинами. Глубина залегания глин под обводнёнными песками составляет от 7,6 м до 9,2 м.

Полезная толща приурочена к отложениям четвертичной системы. В пользование предоставляется участок, площадью 0,216 кв.км с ориентировочными запасами песков 864 тыс.м<sup>3</sup> по категории С<sub>2</sub>.

## **3. Сроки и условия действия лицензии. Срок начала работ**

3.1. Недропользователь имеет право пользования участком недр до 25.08.2031 г.

Срок действия лицензии исчисляется со дня её государственной регистрации.

3.2. Лицензия может быть продлена по истечении срока действия. Обязательным условием продления лицензии является выполнение настоящих условий.

3.3. Срок действия настоящих условий совпадает со сроком действия лицензии на право пользования недрами и составляет 15 лет.

3.4. Недропользователю необходимо провести подсчёт запасов в пределах предварительного горного отвода на всей полезной толще и в срок до 01.06.2017 г. предоставить результаты работ с материалами подсчёта запасов на экспертную комиссию по запасам департамента охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области;

3.5. В срок до 01.03.2018 года подготовить и согласовать с соответствующими органами технический проект разработки месторождения, получить горный отвод в уточнённых границах.

Выход на проектную мощность – не позднее одного года после утверждения рабочего проекта разработки участка недр (до 01.03.2019 года).

3.6. Разработка месторождения должна производиться в границах горного и земельного отводов.

## **4. Уровень добычи полезного ископаемого, право собственности на добытое сырье.**

4.1. Согласованный уровень добычи полезного ископаемого с начала ведения горных работ предполагается: первый год-20 тыс.м<sup>3</sup>, последующий год не более 80 тыс.м<sup>3</sup>. И далее уровень добычи должен соответствовать утверждённому техническому проекту разработки и согласовываться с органом, выдавшим лицензию.

4.2. Добытое полезное ископаемое является собственностью недропользователя.

## **5. Платежи, сборы и налоги**

5.1. Недропользователь осуществляет следующие платежи:

- за участие в аукционе 55 955 (пятьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей;

- стартовый платеж в размере 888 800 (восемьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей.

- окончательный размер разового платежа за пользование недрами, определяемый по итогам проведения аукциона, вносится в течении 30 календарных дней со дня государственной регистрации лицензии и составляет 90 000 (девяносто тысяч) рублей;

5.2. В течение срока действия настоящих условий на недропользователя распространяется режим налогообложения, установленный законодательством и нормативными актами Российской Федерации и Ярославской области.

5.3. Налогообложение производится по ставке 5 % по месту постановки налогоплательщика на учёт в качестве налогоплательщика налога на добычу полезных ископаемых.

5.4. Порядок исчисления налогов, а также сроки их внесения в бюджет устанавливаются согласно требованиям действующих инструкций.

5.5. В случае изменения налогового законодательства РФ и законодательства, касающегося размеров платежей, установленных настоящими условиями, недропользователь обязан в месячный срок представить в департамент дополнения в условия, учитывающие данные изменения.

## **6. Права и обязанности пользователя недр.**

Недропользователь имеет право:

6.1. Использовать участок недр с целью геологического изучения, разведки и добычи песков строительных для любой формы предпринимательской или иной деятельности, соответствующей цели, обозначенной в лицензии.

6.2. Самостоятельно выбирать формы этой деятельности, не противоречащие действующему законодательству.

6.3. Использовать результаты своей деятельности, в том числе добытое минеральное сырье.

6.4. Использовать отходы своего горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств.

6.5. Ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного горного отвода.

6.6. Проводить без дополнительных разрешений геологическое изучение недр за счет собственных средств, в границах горного отвода, предоставленного в соответствии с настоящей лицензией.

6.7. Обращаться в департамент, по поводу пересмотра условий лицензии при возникновении обстоятельств, существенно отличающихся от тех, при которых лицензия была предоставлена.

Недропользователь обязан обеспечить:

6.8. До начала проведения горных работ:

- представить геологический отчет с подсчетом запасов полезного ископаемого, в территориальный фонд геологической информации (далее – ТГФ) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- составить и согласовать в установленном порядке технический проект разработки и рекультивации месторождения на лицензируемом участке до 01.03.2018 г.;

- получить в установленном порядке горный отвод в уточненных границах; в двухнедельный срок после получения представить горноотводный акт в орган, выдавший лицензию, для включения его в лицензию в качестве неотъемлемой части.

6.9. Соблюдение требований технических проектов и планов развития горных работ, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания и выборочной отработки полезных ископаемых.

6.10. Ведение геологической и маркшейдерской документации в процессе пользования недрами и обеспечение ее сохранности.

6.11. Представление геологической информации, достоверных данных о разведанных, извлекаемых и оставляемых в недрах запасах полезных ископаемых, содержащихся в них компонентах, об использовании недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, в федеральный фонд геологической информации и Ярославский филиал федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Центральному федеральному округу» (далее – Ярославский филиал ТФГИ), в органы государственной статистики;

6.12. Представление в департамент ежегодно, в срок до 05 февраля, информации по добыче общераспространенных полезных ископаемых и поставке минерально-сырьевой продукции, а так же информации по выполнению настоящих условий.

6.13. Согласовать строительство, реконструкцию, капитальный ремонт пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования, посредством которых осуществляется присоединение участка недр к указанным автомобильным дорогам, в соответствии с действующим законодательством об автомобильных дорогах и дорожной деятельности;

6.14. Соблюдать при отправке общераспространённых полезных ископаемых (ОПИ) получателям требований действующего законодательства об автомобильных дорогах и дорожной деятельности, регулирующих движение по автомобильным дорогам тяжеловесных и (или) крупногабаритных транспортных средств.

6.15. Письменно извещать департамент и администрацию муниципального района, в границах которого расположен участок недр, о начале разработки месторождения.

6.16. При изменении действующего порядка государственного учета геологической информации и запасов полезных ископаемых порядок представления информации и государственной статистической отчетности подлежат дополнительному согласованию с департаментом.

6.17. Исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством.

## **7. Требования по безопасному ведению работ, рациональному использованию и охране недр.**

Недропользователь обязан:

7.1. Соблюдать требования Законов Российской Федерации и Ярославской области при пользовании недрами, обеспечить соблюдение утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил), регламентирующих условия по безопасному ведению работ и охране недр.

7.2. До начала ведения горных работ:

- составить технический проект разработки и рекультивации месторождения, и согласовать в установленном законом порядке;

- по результатам принятых проектных решений оформить горный отвод в уточнённых границах.

7.3. Проводить все виды горных работ в соответствии с техническим проектом разработки и годовыми планами развития горных работ. Изменения проектных решений отработки и рекультивации участка согласовываются с заинтересованными органами дополнительно, с внесением в условия пользования недрами соответствующих изменений и дополнений в установленном порядке.

7.4. При производстве горных работ:

- ежегодно составлять и согласовывать в установленном порядке Планы развития горных работ и объёмы потерь полезного ископаемого при добыче;

- допускать к работе лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний к указанной работе;

- руководство горными работами на участке осуществлять лицами, имеющими право ответственного ведения горных работ.

- вести учёт аварий, инцидентов, несчастных случаев на производстве, анализировать причины их возникновения, принимать меры по их профилактике и устранению причин;

- организовать и осуществлять геолого-маркшейдерский контроль за разработкой участка недр и авторский надзор за реализацией проектных решений, обеспечить ведение геологической, маркшейдерской документации в процессе пользования недрами в соответствии с действующими нормативными документами и утверждёнными проектными решениями, сохранность документации;

- не допускать самовольной застройки площади месторождения;

- применять технические устройства, оборудования и материалы, соответствующие требованиям безопасности и санитарных норм;

- ежегодно в срок до 05 февраля по результатам маркшейдерских замеров составлять статистическую отчетность о состоянии и движении запасов по месторождению по форме 5-ГР и представлять её с пояснительной запиской в орган, выдавший лицензию, и в органы, указанные в форме;

- в соответствии с Порядком пользования участками недр местного значения, утверждённым постановлением Правительства области от 26.08.2010 № 638-п (с изменениями от 01.07.2015 № 718-п) в срок до 05 февраля сведения о месторождении ОПИ, прилагаемые к отчётному балансу о запасах по форме согласно приложению к Порядку;

- ежегодно в срок до 25 января по результатам работ представлять статистическую отчетность о выполнении условий пользования недрами при добыче твёрдых полезных ископаемых по форме 2-ЛС в орган, выдавший лицензию и в органы, указанные в форме;

- предоставлять контролирующим органам необходимую документацию, давать объяснение по вопросам, входящим в компетенцию контрольных органов, обеспечивать условия проведения проверок, своевременное выполнение предписаний контролирующих недропользователей органов.

7.5. При прекращении пользования недрами обеспечить проведение ликвидации или консервации объекта в соответствии с требованиями действующего законодательства о недрах и нормативной документации по ликвидации и консервации объектов, связанных с использованием недрами, оформить акт на ликвидацию (консервацию) объекта недропользования и статистическую отчётность о ликвидации (консервации) объектов по форме 1-ЛК, в месячный срок после подписания акта о ликвидации объекта горноотводный акт возратить в выдавший его орган горного надзора. Порядок и сроки подготовки проектов ликвидации или консервации горных выработок и рекультивации земель предусмотрены в составе технического проекта разработки.

7.6. Ответственность за обеспечение безопасных условий работ, связанных с использованием недрами, несут руководители организации недропользователя.

## **8. Требования по охране окружающей природной среды**

Недропользователь при производстве работ, связанных с добычей полезного ископаемого, руководствуется проектно-технической и разрешительной документацией и обеспечивает:

8.1. Исключение разлива горюче-смазочных материалов и мойки техники на площади месторождения.

8.2. Соблюдение всего комплекса природоохранных и экологических мероприятий при ведении работ, связанных с использованием недрами.

8.3. Соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами, охраной окружающей среды.

8.4. Хранение и своевременное выполнение предписаний контролирующих органов, касающихся охраны окружающей среды, технологии добычи сырья, его переработки, безопасного ведения работ.

## **9. Право собственности на геологическую информацию**

9.1. Право собственности на геологическую информацию о недрах охраняется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для других объектов собственности.

9.2. Геологическая информация о недрах, полученная недропользователем за счет собственных средств, представляется по установленной форме в фонды геологической информации с определением условий ее использования, не позднее одного месяца, со дня утверждения материалов по геологическому изучению недр.

9.3. Геологическая информация по участку недр, полученная недропользователем за счет собственных средств, является его собственностью и используется другими юридическими и физическими лицами с его разрешения и по согласованию с департаментом.

Использование информации, хранящейся в геологических фондах, обеспечивается фондами с учетом условий конфиденциальности, определенной недропользователем и действующим законодательством.

9.4. Департамент имеет право использовать полученную геологическую информацию по участку недр для составления государственных программ изучения и воспроизводства минерально-сырьевой базы без предварительного согласия недропользователя на безвозмездной основе.

#### **10. Прекращение права пользования недрами**

10.1. Право пользования недрами прекращается на основании части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

10.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено на основании и в порядке, установленных частью 2 статьи 20, статьями 21 и 22 Закона Российской Федерации «О недрах», в том числе, если пользователем недр будут нарушены существенные условия лицензии.

10.3. Существенными условиями лицензии являются:

- сроки действия лицензии и сроки начала работ (подготовки технического проекта, выхода на проектную мощность);
- условия, связанные с платежами при пользовании недрами;
- согласованный уровень добычи минерального сырья;
- условия выполнения установленных законодательством стандартов (норм, правил) требований по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ;
- предоставление статистической и иной отчетности об участке недр;
- сроки подготовки проектов ликвидации или консервации горных выработок и рекультивации земель.

#### **11. Действие настоящих условий**

11.1. Настоящие условия являются неотъемлемой частью лицензии на право пользования недрами в пределах участка, указанного в настоящих условиях.

11.2. Условия вступают в силу одновременно с началом действия лицензии на право пользования недрами с момента ее государственной регистрации.

11.3. Действие условий, предусмотренные в лицензии сохраняют свою силу в течение оговоренных в лицензии сроков либо в течение всего срока ее действия, приложением которой являются настоящие условия.

11.4. Настоящие условия могут быть изменены в результате изменения законодательства Российской Федерации и (или) нормативных актов Ярославской области, когда права и интересы недропользователя ущемляются или его обязательства возрастут.

#### **12. Разрешение споров**

Споры по настоящим условиям разрешаются органами государственной власти, судебными органами в соответствии с их компетенцией и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### **13. Контроль за соблюдением условий пользования недрами**

13.1. Контроль за соблюдением условий пользования недрами определяется согласно действующему законодательству и осуществляется органом, выдавшим лицензию во взаимодействиями с природоохранными и иными контрольными и надзорными органами.

13.2. Владелец лицензии обязан предоставлять контрольным и надзорным органам необходимую документацию, давать объяснения по вопросам, входящим в компетенцию контрольных и иных органов, и обеспечивать условия для проведения проверки.

13.3. Контрольные и надзорные органы в письменной форме уведомляют владельца лицензии о результатах проверки, выявленных нарушениях владельцем лицензии условий пользования недрами, в том числе в отношении уплаты налогов, связанных с использованием недрами, соблюдения действующих стандартов (норм, правил), дают предложения о досрочном прекращении лицензии на право пользования недрами по основаниям и в порядке, предусмотренных ст. 20, 21 Закона Российской Федерации «О недрах».

При этом недропользователь в соответствии со ст.51 Закона Российской Федерации «О недрах» возмещает в полном объеме вред, причиненный неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящим условиям.

Полный комплект лицензионных документов находится:

- в Ярославском филиале ФБУ «ГФГИ по Центральному Федеральному округу» по адресу: 150040, г. Ярославль, пр. Октября, д.26;
- в Департаменте охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области по адресу: 150014, г. Ярославль, ул. Свободы, д. 62.

Заместитель директора департамента -  
председателя комитета государственного

экологического надзора

Овчинников Владимир Иванович





## ИЗМЕНЕНИЯ в лицензию на пользование недрами ЯРО 00274 ТЭ

Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области (далее - департамент) в лице директора департамента Фролова Максима Анатольевича, действующего на основании Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Ярославской области, утвержденного постановлением Администрации области от 02.04.2007 № 116, в соответствии со ст. 12 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», Порядком оформления и переоформления, государственной регистрации и выдачи лицензий на пользование участками недр местного значения, утвержденным постановлением Правительства области от 17.11.2009 № 1105-п, протоколом заседания областной комиссии по недропользованию от 17.10.2019 № 6/2019, по результатам рассмотрения заявления, представленного ООО «Фин-Инвест» (ИНН 7606063770) от 02.10.2019 № 441 (вх. № 9997 от 03.10.2019), а также с целью приведения условий пользования недрами в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации о недрах, вносит следующие изменения в лицензию на пользование недрами ЯРО 00274 ТЭ для геологического изучения, разведки и добычи песка строительного на участке Западный Малышевского месторождения, расположенном в 0,3 км западнее дер. Малышево, Ярославский район Ярославской области:

### В бланке лицензии ЯРО 00274 ТЭ:

1. Строку «в лице» изложить в следующей редакции: Тучина Сергея Вениаминовича, директора;
2. Строку «с целевым назначением и видами работ» изложить в следующей редакции: геологическое изучение, разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых – песков строительных на участке Западный Малышевского месторождения.

II. Приложение 1 к лицензии ЯРО 00274 ТЭ изложить в следующей редакции:

«Приложение № 1

### УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ к лицензии ЯРО 00274 ТЭ

Департаментом охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области на основании Положения о департаменте охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области, постановлением Правительства Ярославской области от 15.08.2016 № 957-п «О предоставлении ООО «Фин-Инвест» права пользования участками недр» предоставлено Обществу с ограниченной ответственностью «Фин-Инвест»

(ООО «Фин-Инвест»), именуемому в дальнейшем «Недропользователь», право пользования участком недр и выдана лицензия на пользование участком Западный Малышевского месторождения песков строительных в Ярославском муниципальном районе.

Разведка на месторождении Малышевское проводилась Центральной геологоразведочной экспедицией ГУЦР в 1961 году.

Всё месторождение Малышевское находится на II-ой надпойменной террасе р. Волга, с абсолютными отметками 100-108 м. Мощность песков колеблется от 6,6 до 8,6 м. Часть полезной толщи обводнена. Мощность вскрыши от 0 до 1,0 м. Подстилаются пески тёмно-серыми глинами. Глубина залегания глин под обводнёнными песками составляет от 7,6 до 9,2 м.

Протоколом заседания экспертной комиссии по проведению государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр местного значения от 29.09.2016 № 192/2016 на участке Западный Малышевского месторождения утверждены запасы песков строительных по категории С<sub>1</sub> в количестве 1018,9 тыс. м<sup>3</sup>.

По состоянию на 01.01.2019 на участке Западный Малышевского месторождения числятся запасы песков строительных по категории С<sub>1</sub> в количестве 1018,9 тыс. м<sup>3</sup>.

Решение вопросов по оформлению земельных участков для целей недропользования возлагается на Недропользователя.

Настоящие условия пользования недрами (далее – Условия пользования недрами) являются неотъемлемой частью лицензии на пользование недрами.

Недропользователю устанавливаются следующие Условия пользования недрами.

### 1. Целевое назначение работ

1.1. Недропользователь имеет право осуществлять пользование недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых – песков строительных на участке Западный Малышевского месторождения, расположенном в 0,3 км западнее д. Малышево, Ярославский район Ярославской области.

### 2. Границы участка недр, предоставленного в пользование, границы территории, земельных участков, выделенных для ведения работ, связанных с использованием недрами

2.1. Участок недр предоставляется Недропользователю в виде предварительного горного отвода площадью 21,6 га и на глубину – до подошвы полезной толщи.

2.2. Координаты угловых точек предварительного горного отвода.

Географические координаты угловых точек предварительного горного отвода, в системе координат СК-42						
№№ точек	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	57	31	18	40	00	58
2	57	31	17	40	01	03
3	57	31	15	40	01	22
4	57	31	11	40	01	20
5	57	31	09	40	01	21
6	57	31	08	40	01	25
7	57	31	07	40	01	27
8	57	31	00	40	01	25
9	57	31	03	40	01	08
10	57	31	04	40	01	01
11	57	31	08	40	00	50
12	57	31	10	40	00	50

2.3. Уточненные границы горного отвода площадью 14,108 га установлены в горноотводном акте от 20.04.2017 № 30.

2.4. Решение вопросов по оформлению земельного участка для целей недропользования возлагается на Недропользователя.

### 3. Сроки и условия действия лицензии. Сроки начала работ (подготовки технического проекта, выхода на проектную мощность)

3.1. Недропользователь имеет право осуществлять пользование недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых – песков строительных на участке Западный Малышевского месторождения, расположенном в 0,3 км западнее д. Малышево, Ярославский район Ярославской области, до 25 августа 2031 года.

Срок действия лицензии исчисляется со дня ее государственной регистрации.

3.2. Срок пользования участком недр, предоставленным в пользование, может быть продлен по инициативе Недропользователя в случае необходимости завершения разработки месторождения полезных ископаемых либо выполнения ликвидационных мероприятий при условии отсутствия нарушений условий лицензии Недропользователем.

Заявка о продлении срока действия лицензии подается в департамент не позднее 60 календарных дней до окончания срока действия лицензии.

3.3. Срок действия настоящих условий совпадает со сроком действия лицензии на пользование недрами.

3.4. До начала проведения работ по геологическому изучению, разведке и добыче на участке недр, предоставленном в пользование, Недропользователь

обязан оформить правоустанавливающие документы на земельный участок в целях недропользования; осуществить перевод земельного участка в категорию, допускающую геологическое изучение, разведку и добычу общераспространенных полезных ископаемых, в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

Копии указанных документов представить в департамент не позднее 30 дней с момента их получения.

Запрещается проведение работ по геологическому изучению, разведке и добыче на участке недр, предоставленном в пользование, до оформления документов, необходимых для использования соответствующего земельного участка в целях недропользования, перевода земельного участка в категорию, допускающую геологическое изучение, разведку и добычу общераспространенных полезных ископаемых.

3.5. До начала проведения геологоразведочных работ, включающих разведку месторождения (далее – разведка), Недропользователю необходимо разработать проект на проведение разведки, получить на него положительное заключение государственной экспертизы, согласовать и утвердить указанный проект в установленном действующим законодательством порядке.

3.6. По результатам разведки Недропользователь обязан:

- составить отчет в соответствии с «Требованиями к составу и правилам оформления представляемых на государственную экспертизу материалов по подсчету запасов твердых полезных ископаемых», утвержденными приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 23.05.2011 № 378 и «ГОСТ Р 53579-2009. Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов в области геологического изучения недр (СОГИН). Отчет о геологическом изучении недр. Общие требования к содержанию и оформлению», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 15.12.2009 № 877-ст;

- представить отчет на государственную экспертизу в департамент в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 11.02.2005 № 69 «О государственной экспертизе запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, размере и порядке взимания платы за ее проведение.

3.7. Недропользователь обязан проводить разведку в строгом соответствии с проектом на разведку месторождения, получившим положительное заключение экспертизы, согласованным и утвержденным в установленном действующим законодательством порядке, соблюдать решения и требования при выполнении работ, своевременно вносить необходимые изменения в проект на разведку месторождения, получать по ним заключения и согласования экспертиз, предусмотренные законодательством.

3.8. Недропользователь обязан разработать технический проект разработки участка недр, предоставленного в пользование, и рекультивации нарушенных земель (далее – технический проект) с учетом требований

промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства, получить на него положительное заключение экспертизы (в случаях, предусмотренных действующим законодательством), согласовать и утвердить технический проект в установленном действующим законодательством порядке.

3.9. В связи с внесенными изменениями в настоящие Условия пользования недрами, при необходимости, Недропользователь обязан разработать дополнения и изменения в технический проект разработки участка недр, предоставленного в пользование, и рекультивации нарушенных земель (далее – технический проект) с учетом требований промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства, получить на него положительное заключение экспертизы (в случаях, предусмотренных действующим законодательством), согласовать и утвердить технический проект в установленном действующим законодательством порядке.

3.10. Недропользователь обязан осуществлять разработку участка недр в строгом соответствии с техническим проектом, получившим положительное заключение экспертизы (в случаях, установленных действующим законодательством), согласованным и утвержденным в установленном действующим законодательством порядке, соблюдать решения и требования проекта при выполнении работ, своевременно вносить необходимые изменения в проект, получать по ним согласования и экспертизы, предусмотренные законодательством.

3.11. До начала добычных работ получить в установленном законодательством порядке документы, удостоверяющие уточненные границы горного отвода (горноотводный акт и графические приложения, в которые включаются план горного отвода с ведомостью координат угловых точек горного отвода и разрезы участка недр, составленные по форме, установленной Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору).

3.12. Обеспечить создание и закрепление в натуре маркшейдерской опорной и геодезической сети на участке недр, предоставленном в пользование.

3.13. Вынести в натуру и закрепить угловые точки горного отвода, в дальнейшем обеспечить их сохранность.

3.14. Согласовать строительство, реконструкцию, капитальный ремонт пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования, посредством которых осуществляется присоединение участка недр к указанным автомобильным дорогам, в соответствии с действующим законодательством об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

Информацию о получении согласования представить в департамент не позднее 30 дней с момента их получения.

3.15. Запрещается проведение работ по добыче общераспространенного полезного ископаемого – песков строительных до выполнения Недропользователем требований пунктов 3.4, 3.5, 3.7, 3.8, 3.9 Условий пользования недрами.

3.16. В случае невыполнения Недропользователем требований пункта 3.4, 3.5 Условий пользования недрами, а также проведения работ по разведке и добыче полезных ископаемых вне контура утвержденных запасов, вне границ горного отвода право пользования участком недр прекращается на основании пункта 3 части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

3.17. Запрещается проведение работ по разведке и добыче полезных ископаемых вне контура утвержденных запасов, вне границ горного отвода.

3.18. Недропользователь обязан обеспечить согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отводов, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке.

Недропользователь обязан обеспечить беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегающих полезных ископаемых.

3.19. Недропользователь обязан обеспечить ведение и сохранность геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе всех видов пользования недрами.

3.20. Недропользователь обязан соблюдать при отправке общераспространенных полезных ископаемых получателям требований действующего законодательства об автомобильных дорогах и дорожной деятельности, регулирующих движение по автомобильным дорогам тяжелых и (или) крупногабаритных транспортных средств.

3.21. Недропользователь обязан письменно извещать департамент и администрацию муниципального района, в границах которого расположен участок недр, о начале разработки месторождения.

3.22. Недропользователь обязан обеспечить безопасность горных выработок и иных связанных с использованием недрами сооружений, расположенных в границах предоставленного в пользование участка недр.

3.23. Недропользователь обязан обеспечить сохранность разведочных горных выработок, которые могут быть использованы при разработке месторождений и (или) в иных хозяйственных целях; ликвидацию в установленном порядке горных выработок, не подлежащих использованию.

3.24. Недропользователь обязан ежегодно разрабатывать и согласовывать в установленном порядке план развития горных работ в органах государственного горного надзора, копии согласованных планов представлять в департамент не позднее 30 дней с момента получения согласования.

3.25. Недропользователь обязан соблюдать установленный срок выхода на проектную мощность.

Выход на проектную мощность до 31.12.2020.

3.26. Недропользователь обязан не допускать самовольной застройки площади месторождения зданиями, сооружениями и иными объектами.

3.27. Недропользователь обязан при проектировании и осуществлении работ на предоставленном в пользование участке недр в случае затрагивания природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (придорожные полосы и полосы отводов автомобильных дорог, а также водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, лесопарковые и зеленые зоны, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги, зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и др.), руководствоваться законодательством Российской Федерации в соответствующей сфере (Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», санитарным правилам и нормам и др.).

3.28. Недропользователь обязан исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством.

#### **4. Уровень добычи полезного ископаемого, право собственности на добытое сырье**

4.1. Недропользователю устанавливается ежегодный (в календарном году) уровень добычи полезных ископаемых:

- в 2020 году – 20 тыс. м<sup>3</sup>,
- начиная с 2021 года – 80 тыс. м<sup>3</sup>

4.2. Недропользователь обязан соблюдать согласованный уровень добычи ежегодно (в период с 01 января по 31 декабря) в течение всего срока действия лицензии.

4.3. Недропользователь обязан выйти на проектную мощность не позднее 31.12.2020.

4.4. Уровень добычи полезных ископаемых может изменяться по согласованию с департаментом.

4.5. Несоблюдение уровня добычи полезных ископаемых является существенным нарушением условий пользования недрами.

Уменьшение в текущем году уровня добычи полезных ископаемых, установленного Недропользователю, не допускается.

Уменьшение на очередной год уровня добычи полезных ископаемых допускается в установленном порядке при условии подачи заявления не позднее 01 декабря текущего года.

4.6. Добытое полезное ископаемое является собственностью Недропользователя.

#### **5. Платежи, сборы и налоги**

5.1. В областной бюджет поступают следующие платежи:

- за участие в аукционе составил 55 955 (пятьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей;
- стартовый платеж в размере 888 800 (восемьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей;
- окончательный размер разового платежа за пользование недрами, определяемый по итогам проведения аукциона, вносится в течение 30 календарных дней со дня государственной регистрации лицензии, и составляет 90 000 (девяносто тысяч) рублей;

5.2. Порядок исчисления налогов, а также сроки их внесения в бюджет устанавливаются согласно действующему законодательству.

5.3. Уплата налога на добычу полезных ископаемых производится в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

5.4. Плата за пользование земельным участком, предоставленным для целей недропользования, производится Недропользователем в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

5.5. Уплата регулярных платежей за пользование недрами в целях разведки полезных ископаемых производится в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах» и Порядком определения конкретных ставок регулярных платежей за пользование недрами, утвержденным приказом Минприроды России от 07.03.2014 № 134.

#### **6. Права пользователя недр**

Недропользователь имеет право:

6.1. Использовать участок недр с целью геологического изучения, разведки и добычи песков строительных для любой формы предпринимательской или иной деятельности, соответствующей цели, обозначенной в лицензии.

6.2. Самостоятельно выбирать формы этой деятельности, не противоречащие действующему законодательству.

6.3. Использовать результаты своей деятельности, в том числе добытое минеральное сырье.

6.4. Использовать отходы своего горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств.

6.5. Ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного горного отвода.

6.6. Проводить без дополнительных разрешений геологическое изучение недр за счет собственных средств, в границах горного отвода, предоставленного в соответствии с настоящей лицензией.

6.7. Обращаться в департамент, по поводу пересмотра условий лицензии при возникновении обстоятельств, существенно отличающихся от тех, при которых лицензия была предоставлена.

## 7. Требования по безопасному ведению работ, рациональному использованию и охране недр

7.1. Недропользователь обязан:

7.1.1. Соблюдать требования Законов Российской Федерации и Ярославской области при пользовании недрами, обеспечить соблюдение условий выполнения требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами, охране окружающей среды.

7.1.2. При производстве горных работ:

- ежегодно составлять и согласовывать в установленном порядке Планы развития горных работ и объёмы потерь полезного ископаемого при добыче;

- при проведении всех видов работ, связанных с использованием недрами, обеспечивать безопасные условия для работников, населения и окружающей среды;

- допускать к работе лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний к указанной работе;

- руководство горными работами на участке осуществлять лицами, имеющими право ответственного ведения горных работ;

- вести учёт аварий, инцидентов, несчастных случаев на производстве, анализировать причины их возникновения, принимать меры по их профилактике и устранению причин;

- организовать и осуществлять геолого-маркшейдерский контроль за разработкой участка недр, обеспечить ведение геологической, маркшейдерской документации в процессе пользования недрами в соответствии с действующими нормативными документами и утверждёнными проектными решениями, сохранность документации;

- не допускать самовольной застройки площади месторождения;

- применять технические устройства, оборудования и материалы, соответствующие требованиям безопасности и санитарных норм;

- разрабатывать и проводить мероприятия, обеспечивающие охрану работников предприятия, ведущих работы, связанные с использованием недрами, и населения в зоне влияния указанных работ от вредного влияния этих работ в их нормальном режиме при возникновении аварийных ситуаций;

- предоставлять контролирующим органам необходимую документацию, давать объяснение по вопросам, входящим в компетенцию контрольных

органов, обеспечивать условия проведения проверок, своевременное выполнение предписаний контролирурующих недропользователей органов.

7.2. Ответственность за обеспечение безопасных условий работ, связанных с использованием недрами, несут руководители организации недропользователя.

## 8. Требования по охране окружающей среды

Недропользователь при производстве работ, связанных с добычей полезного ископаемого, руководствуется проектно-технической и разрешительной документацией и обеспечивает:

8.1. Исключение разлива горюче-смазочных материалов и мойки техники на площади месторождения.

8.2. Соблюдение всего комплекса природоохранных и экологических мероприятий при ведении работ, связанных с использованием недрами.

8.3. Соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами, охране окружающей среды.

8.4. Хранение и своевременное выполнение предписаний контролирующих органов, касающихся охраны окружающей среды, технологии добычи сырья, его переработки, безопасного ведения работ.

8.5. Соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятий по добыче полезных ископаемых и подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.

## 9. Порядок и сроки рекультивации нарушенных земель

9.1. Земли, нарушенные при разработке месторождений общераспространенных полезных ископаемых открытым или подземным способом, подлежат рекультивации.

9.2. Участки земли, нарушенные при пользовании недрами, должны быть приведены в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

9.3. Рекультивация отработанного пространства должна быть завершена Недропользователем до истечения срока действия лицензии.

Недропользователь обязан обратиться за продлением срока действия лицензии в случае необходимости завершения рекультивационных работ.

9.4. Рекультивация отработанного пространства должна осуществляться строго в соответствии с проектом, согласованным и утвержденным в установленном законодательством порядке.

9.5. Разработка проектов рекультивации осуществляется на основе действующих экологических, санитарно-гигиенических, строительных, водохозяйственных, лесохозяйственных и других нормативов и стандартов с учетом региональных природно-климатических условий и месторасположения

нарушенного участка. При разработке проекта, в случае наличия технологической возможности, необходимо предусмотреть поэтапную рекультивацию отработанного пространства.

9.6. Недропользователь, должностные лица Недропользователя несут ответственность, установленную действующим законодательством, за невыполнение, несвоевременное выполнение, некачественное выполнение обязательств по рекультивации нарушенных земель, несоблюдение установленных экологических и других стандартов, правил и норм при проведении работ, связанных с нарушением почвенного покрова.

#### **10. Геологическая информация о недрах, сроки предоставления геологической информации**

10.1. Недропользователь является ответственным за представление геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и территориальные фонды геологической информации по субъектам Российской Федерации, а также в территориальный фонд геологической информации Ярославской области.

10.2. Недропользователь обязан обеспечить представление, полноту, достоверность и качество геологической информации о недрах по участку недр, предоставленному в пользование, в соответствии с требованиями к форме, порядку и срокам представления геологической информации о недрах, установленными статьей 27 Закона Российской Федерации «О недрах», Порядком представления геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды, фонды геологической информации субъектов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 04.05.2017 № 216, Требованиями к содержанию геологической информации о недрах и формой ее представления, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.02.2016 № 54, настоящими Условиями пользования недрами, проектной документации на проведение работ по геологическому изучению недр, как структурно единого комплекта документов, независимо от распределения частей выполняемых работ между привлеченными для проведения работ подрядными (субподрядными) организациями.

10.3. Первичная геологическая информация о недрах и интерпретированная геологическая информация о недрах представляется Недропользователем, осуществляющим проведение работ на участке недр, предоставленном в пользование, за счет собственных (в том числе привлеченных) средств, в федеральный фонд геологической информации и территориальные фонды геологической информации по субъектам Российской Федерации, а также в территориальный фонд геологической информации Ярославской области в следующие сроки:

- интерпретированная геологическая информация о недрах в форме геологической отчетности Недропользователя, осуществляющего геологическое изучение недр, для составления и ведения государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых и государственного баланса запасов полезных ископаемых, государственной отчетности Недропользователя, осуществляющего разведку месторождений полезных ископаемых и их добычу, для составления и ведения государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых и государственного баланса запасов полезных ископаемых - ежегодно, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным;

- интерпретированная геологическая информация о недрах о результатах работ по геологическому изучению недр, проведенных на участке недр, предоставленном в пользование, и соответствующая ей первичная геологическая информация, - не позднее 6 месяцев с даты завершения указанных работ в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектной документацией на проведение указанных работ, прошедшей экспертизу в порядке, предусмотренном статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах», или с даты выдачи заключения государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр по результатам завершённых работ, проведенных на участке недр, предоставленном в пользование, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

10.4. В случае прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного, в федеральный фонд геологической информации и территориальные фонды геологической информации по субъектам Российской Федерации, а также территориальный фонд геологической информации Ярославской области, Недропользователь обязан представить геологическую информацию о недрах по результатам тех видов и объемов работ по геологическому изучению недр, которые были проведены на дату прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного.

10.5. В случае прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного, Недропользователь обязан передать всю геологическую информацию о недрах, полученную при проведении работ по геологическому изучению недр, проведенных на всей территории участка недр, предоставленного в пользование, в федеральный фонд геологической информации и территориальные фонды геологической информации по субъектам Российской Федерации, а также в территориальный фонд геологической информации Ярославской области не позднее 2 месяцев с даты прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного.

## 11. Прекращение права пользования недрами

11.1. Право пользования недрами прекращается на основании части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

11.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено на основании и в порядке, установленном частью 2 статьи 20, статьей 21 Закона Российской Федерации «О недрах», в том числе, если пользователем недр будут нарушены существенные условия лицензии.

11.3. Существенными условиями лицензии являются:

- сроки действия лицензии и сроки начала работ (подготовки технического проекта, выхода на проектную мощность);
- условия, связанные с платежами при пользовании недрами;
- согласованный уровень добычи полезных ископаемых, указание собственника добытого полезного ископаемого;
- условия выполнения требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами, охране окружающей среды;
- предоставление статистической и иной отчетности об участке недр;
- сроки подготовки проектов ликвидации или консервации горных выработок и рекультивации земель.

## 12. Предоставление статистической и иной отчетности

12.1. Недропользователь обязан:

- ежегодно в сроки до 05 февраля составлять статистическую отчетность по форме 5-гр с пояснительной запиской и до 25 января по форме 70-тп с пояснительной запиской и технико-экономическими показателями и представлять в департамент и в органы, указанные в форме;

- ежегодно в срок до 25 января по результатам работ представлять статистическую отчетность о выполнении условий пользования недрами при добыче твердых полезных ископаемых по форме 2-ЛС в департамент и в органы, указанные в форме;

- ежегодно в соответствии с Порядком пользования участками недр местного значения, утвержденным постановлением Правительства области от 26.08.2010 № 638-п (с изменениями от 01.07.2015 № 718-п) в срок до 05 февраля представлять сведения о месторождении ОПИ, прилагаемые к отчетному балансу о запасах по форме согласно приложению к Порядку;

- ежегодно, в срок до 05 февраля, представлять в департамент информацию с пояснительной запиской, содержащей сведения о выполнении Условий пользования недрами за прошедший год и паспорт Недропользователя.

## 13. Порядок и сроки подготовки проектов ликвидации или консервации горных выработок

13.1. Объекты, связанные с использованием недрами, подлежат ликвидации или консервации по истечении срока действия лицензии или при досрочном прекращении права пользования недрами. Ликвидация или консервация осуществляется за счет средств Недропользователя.

13.2. Ликвидация и консервация предприятия по добыче полезных ископаемых считаются законченными после подписания акта о ликвидации или консервации департаментом и органом государственного горного надзора.

13.3. Ликвидация или консервация горных выработок и иных сооружений, связанных с использованием недрами, осуществляется за счет средств Недропользователя.

13.4. Не позднее 6 месяцев до окончания срока действия лицензии Недропользователь должен обеспечить подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке проекта на ликвидацию горнодобывающего предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, а также проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду.

13.5. В случае если срок отработки запасов полезных ископаемых, превышает срок действия лицензии, Недропользователь обязан разработать раздел, содержащий мероприятия по консервации месторождения и включить его в технический проект.

13.6. До завершения процесса ликвидации или консервации Недропользователь несет ответственность, возложенную на него Законом Российской Федерации «О недрах».

13.7. При полной или частичной ликвидации или консервации горные выработки должны быть приведены в состояние, обеспечивающее безопасность жизни и здоровья населения, охрану окружающей среды, зданий и сооружений, а при консервации - также сохранность месторождения, горных выработок на все время консервации.

## 14. Контроль (надзор) за соблюдением условий пользования недрами

14.1. Контроль (надзор) за соблюдением условий пользования недрами осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ярославской области департаментом и иными органами государственного и муниципального контроля (надзора).

14.2. Владелец лицензии обязан предоставлять контрольным и надзорным органам необходимую документацию, давать объяснения по вопросам, входящим в компетенцию контрольных и иных органов, и обеспечивать условия для проведения проверки.

14.3. Контрольные и надзорные органы в письменной форме уведомляют владельца лицензии о результатах проверки, выявленных нарушениях владельцем лицензии условий пользования недрами, в том числе в отношении

уплаты налогов, связанных с использованием недрами, соблюдения требований в области использования и охраны недр, дают предложения о досрочном прекращении лицензии на право пользования недрами по основаниям и в порядке, предусмотренных статьями 20, 21 Закона Российской Федерации «О недрах».

При этом Недропользователь в соответствии со статьёй 51 Закона Российской Федерации «О недрах» возмещает в полном объеме вред, причиненный неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящим условиям.

### 15. Действие настоящих условий

15.1. Настоящие условия являются неотъемлемой частью лицензии на право пользования недрами в пределах участка, указанного в настоящих условиях.

15.2. Условия вступают в силу одновременно с началом действия лицензии на право пользования недрами с момента ее государственной регистрации.

15.3. Действие условий прекращается одновременно с прекращением действия лицензии на право пользования недрами, приложением которой являются настоящие условия.

15.4. Настоящие условия могут быть изменены в результате изменения законодательства Российской Федерации и (или) нормативно-правовых актов Ярославской области, когда права и интересы недропользователя ущемляются или его обязательства возрастут.

### 16. Прочие условия

16.1. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь должен обеспечить:

- организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов;

- при прочих равных условиях привлечение предприятий Ярославской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различных видов услуг;

- максимальное использование действующих мощностей Ярославской области и Российской Федерации для переработки продукции, полученной при разработке предоставленного в пользование участка недр;

- участие в инфраструктурных проектах на территории Ярославской области;

- компенсацию убытков владельцев земельных участков, изымаемых для целей недропользования, в порядке и сроках, установленных законодательством Российской Федерации;

- заключение соглашений с балансодержателями дорог, предусматривающих ремонт, разрушенных в процессе пользования недрами дорог;

- взаимодействие между Недропользователем и администрацией муниципального района, на территории которого расположен, предоставленный в пользование участок недр.

16.2. В случае реорганизации или изменения наименования юридического лица Недропользователь обязан обратиться в департамент с заявлением о переоформлении лицензии, а в случае утраты (потери) лицензии – с заявлением о выдаче ее дубликата. Переоформление лицензии производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о недрах.

При изменении руководителя, банковских реквизитов, юридического, почтового, фактического адресов, контактных телефонов Недропользователь обязан в течение 1-го месяца сообщить об этом в департамент.

16.3. Споры по настоящим условиям разрешаются органами государственной власти, судебными органами в соответствии с их компетенцией и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### 17. Данные о пользователе недр

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Фин-Инвест».

Сокращенное наименование: ООО «Фин-Инвест».

Директор: Тучин Сергей Вениаминович.

Адрес (место нахождения): 150044, Ярославская область, г. Ярославль, пр. Октября, д. 96, офис 2.

ОГРН 1077606002814

ИНН 7606063770

КПП 760601001

Телефон: +7(4852)32-00-22, факс: +7(4852)32-00-44.

### 18. Данные об органе, предоставившем лицензию

Департамент имущественных и земельных отношений  
Ярославской области

ИНН 7604016214

КПП 760401001

ОКПО 00097695

ОГРН 1027600691469



Адрес (место нахождения): 150000, г. Ярославль, Челюскинцев пл., д. 10/3.

Телефон (4852) 40-14-31, факс (4852) 30-87-41

Адрес электронной почты: [dizo@yarregion.ru](mailto:dizo@yarregion.ru); <http://yarregion.ru/depts/dugi>

Изменения в Условия пользования недрами к лицензии ЯРО 00274 ТЭ составлены в трех экземплярах:

- первый экземпляр находится у Недропользователя;
- второй – в Ярославском филиале ФБУ «ТФГИ по Центральному Федеральному округу» по адресу: 150040, г. Ярославль, пр. Октября, д. 26;
- третий – с полным комплектом лицензионных документов находится в департаменте имущественных и земельных отношений Ярославской области по адресу: 150000, г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 10/3.

Данные изменения являются неотъемлемой частью лицензии ЯРО 00274 ТЭ.

Директор  
департамента имущественных  
и земельных отношений  
Ярославской области

Фролов Максим Анатольевич



" 23 " 12 2019 г

С изменениями в лицензию на пользование недрами ЯРО 00274 ТЭ согласен.

Директор  
ООО «Фин-Инвест»

Тучин Сергей Вениаминович



" 23 " 12 2019 г

Департамент  
имущественных и земельных отношений  
Ярославской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО ИЗМЕНЕНИЕ  
(ДОПОЛНЕНИЕ)**

" 23 " декабря 2019 г.

за № 13-4/12019

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью

лист(ов) \_\_\_\_\_

Главный специалист  
недропользования департамента  
А.Э. Фаилова  
2019 г

КОМПЛЕКТ

## СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



### Условные обозначения:

- :253 - кадастровый номер земельного участка с разрешенным использованием - для размещения железнодорожных путей (направление Ярославль-Сахарж)
- :49 - кадастровый номер земельного участка с разрешенным использованием - для размещения железнодорожных путей (направление Ярославль-Сахарж)

Масштаб 1:4000

## Характеристика Западного участка Малышевского месторождения

Участок «Западный» Малышевского месторождения песков для строительных работ расположен в пределах Ярославского района Ярославской области, на правобережье р.Волги, в 14 км к юго-востоку-востоку от г.Ярославля, с юго-западного края непосредственно примыкая к д.Малышево.

В геоморфологическом отношении месторождение расположено в пределах 2-й надпойменной террасы р.Волги.

Полезная толща песков представлена озерными и аллювиально-озерными отложениями второй надпойменной террасы (микулинский-нижневалдайский горизонты).

Пески обычно коричневого цвета с оттенками желтого, красного. Пески относятся к очень тонким (средневзвешенный модуль крупности песков – 0.07), пылеватые, с содержанием пылевидных и глинистых частиц от 20.3 до 46.2 %. Пески довольно однородные, хотя в них наблюдается микрослоистость по цвету.

Мощность песков составляет не более 8-ми метров (в сумме сухая и обводненная части). Нижняя часть полезной толщи обводнена. Грунтовые воды залегают на глубине 1.8 – 4.5м в абсолютных отметках зеркала подземных вод на уровне 97.9 – 100.5м.

Вскрышные породы представлены только почвенно-растительным слоем, и лишь в нескольких разведочных скважинах вскрыты супеси желтого цвета, плотные, тонкопесчанистые, плотные мощностью 0.4м. Мощность вскрыши – 0.2м.

Подстиลาющие породы вскрыты всеми скважинами и представлены суглинками, глинами темно-серого, черного цвета, плотными, мягкопластичными, жирными, вязкими, заиленными. Они относятся к водно-ледниковым отложениям времени отступления московского ледника. Вскрытая мощность – до 8.6м.

В целом можно отметить, что изученное месторождение Малышевское имеет достаточно простое геологическое строение и малую изменчивость параметров по качеству и геометрии залежи.

В соответствии с методическими рекомендациями по применению Классификации запасов месторождений и прогнозных ресурсов твердых полезных ископаемых (песка и гравия) участок «Западный» Малышевского месторождения песков для строительных работ относится ко 2-й группе месторождений (крупные и средние пластовые и пластообразные месторождения всех генетических типов с невидержанным строением (с прослоями некондиционных пород) и мощностью полезной толщи или изменчивым качеством песков и гравия (различные сорта и марки не геометризуются в пространстве).

Подземные воды приурочены к отложениям четвертичного периода, неогена, нижнего мела, нижнего триаса, Перми, карбона, девона, ордовика и кембрия.

Полезная толща песка на участке «Западный» Малышевского месторождения песков для строительных работ залегают субгоризонтально, пески однородные, безгравийные, тонкозернистые.

Как видно по разрезам, в основном пласт песка довольно выдержан по мощности, которая меняется от 4.0 до 7.8м., в среднем по месторождению составляя 5.82м.

Гравий в песках отсутствует.

Нижняя часть полезной толщи обводнена. Грунтовые воды вскрыты во всех скважинах и залегают на глубинах 1.8 – 4.5м, в абсолютных отметках зеркала подземных вод залегают на уровне 97.9-100.5м.

Воды безнапорные, неагрессивные.

Местами, чаще в подошве, пески переходят в очень глинистые пески и в супеси, особенно в обводненной части залежи.

Подсчет запасов полезного ископаемого выполнен для сухой и обводненной толщи.

## Техническое описание проектных Западного участка Мальшевского месторождения

Горные работы проектируются в пределах площади горного отвода, предоставленного ООО «Фин-Инвест» на основании лицензии ЯРО 00274-ТЭ от 25.08.2016г. на право пользования недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи строительного песка на участке недр месторождения.

Проектной документацией принимается размещение двух береговых карт намыва для складирования строительного песка за площадью горного отвода на территории земель, находящихся в аренде у ООО «Фин-Инвест».

Глубина участка месторождения обусловлена глубиной нижней контура подсчета запасов за исключением потерь в подошве мощностью 0,2 м. Максимальная глубина карьера составит 6,8 м. Средняя глубина карьерной выемки 5,8 м.

При проектировании углы откоса бортов карьера в предельном положении приняты:

- для вскрышных пород – 40°;

- для надводных откосов песков строительных – 35°;

- для подводных откосов проектируемого водоема – 12°.

В соответствии с существующими горно-техническими условиями и используемым горно-транспортным оборудованием, разработка карьера планируется одним вскрышным и двумя добычными уступами.

Способ снятия ПРС – бульдозерный.

Способ снятия пород основной вскрыши – экскаваторный с использованием колесного экскаватора «обратная лопата» с объемом ковша 0,6 м<sup>3</sup>.

Способ добычи сухих песков – экскаваторный с использованием гусеничного экскаватора «обратная лопата» с объемом ковша 1,2 м<sup>3</sup>.

Способ добычи обводненных песков – гидромеханизованный.

Для складирования намываемого песка, строительства подъездных автомобильных дорог, промплощадок требуется выделение дополнительного земельного отвода площадью 3,2 га.

Перевозка песка от карьера до потребителей будет производиться транспортом потребителей.

Проектной документацией предусмотрено устройство внутрикарьерных дорог согласно СП 37.13330.2012.\*

Технологическая схема ведения горных работ максимально увязана с рекультивацией нарушаемых земель.

Направление рекультивации прилегающих земель – под сенокосы, пастбища, карьерной выемки – под водоем, в соответствии с Техническим заданием.

Электроснабжение основного горного оборудования осуществляется от дизель-генератора. Электроснабжение освещения карт намыва песка и вагонов-бытовок осуществляется от передвижного дизель-генератора.

Питьевое водоснабжение работников карьера будет осуществляться привозной водой.

Горный отвод в уточненных границах рассчитан по контуру подсчета балансовых запасов месторождения и с учетом охранных зон д. Мальшево, иловых карт и автодороги. По глубине горный отвод принят согласно контура подсчета запасов с оставлением потерь мощностью 0,2 м.

По окончании отработки первого добычного уступа планируется строительство пионерного котлована в юго-восточной части карьера для гидронамыва.

Строительство ремонтных, производственно-бытовых и подсобных помещений не планируется, предусматривается использование существующих помещений на производственной базе предприятия.

Маркшейдерское обеспечение работ планируется по договору с подрядной организацией или частным предпринимателем, имеющим лицензию на соответствующий вид деятельности. Геологическое обеспечение работ предусмотрено работниками, имеющими соответствующее высшее профессиональное образование или по договору с специализированной организацией.

Горно-геологические и горнотехнические условия разработки участка относительно простые, строительство каких-либо наземных или подземных сооружений и объектов в карьере не требуется, и не планируются.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2010 г. № 118 «Об утверждении Положения о подготовке, согласовании и утверждении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых и иной проектной документации на выполнение работ, связанных с использованием участков недр, по видам полезных ископаемых и видам пользования недрами», проектной документацией предусмотрены:

мероприятия по безопасному ведению работ, связанных с использованием недр;

мероприятия по рациональному использованию и охране недр;

мероприятия по обеспечению требований в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности при использовании недр;

мероприятия по консервации и ликвидации горных выработок, а также рекультивации нарушенных земель;

порядок ввода эксплуатационных объектов в разработку;

порядок и условия осуществления первичной переработки (обогащения) полезных ископаемых.

Ущерб природной среде, связанный с нарушением земель в процессе недропользования, устраняется путем рекультивации, осуществляемой за счет средств недропользователя.

В соответствии с ГОСТ 17.5.1.02-85 «Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации» проектной документацией принята рекультивация земель, нарушаемых карьерной разработкой, площадью 17,7 га.

В соответствии с ГОСТ 17.5.1.01-83, рекультивация нарушенных земель должна осуществляться в два последовательных этапа: технический и биологический.

Проект рекультивации участка Западного Мальшевского месторождения песков для строительных работ предусматривает горнотехнический этап рекультивации нарушенных горными работами земель. Объектами рекультивации является карьерная выемка и карты намыва.

Проект разработки месторождения предусматривает выполнение горнотехнического этапа рекультивации по подготовке нарушенных земель для

последующей биологической рекультивации, которая будет выполняться землепользователем/недропользователем.

Подготовка земель предусматривает планировочные работы по выравниванию поверхности нарушенных земель. Морфометрические параметры восстановленной поверхности приняты в соответствии с рекомендациями при проведении рекультивации, величины углов откосов надводной части уступов составят 12°.

Планировочные работы по восстановлению нарушенной поверхности включают в себя:

- планировку участка нарушенных земель;

- вылаживание бортов карьера способом «подсыпки».

Выполнение горнотехнического этапа рекультивации предусматривается вслед за календарной выемкой полезной толщи по мере создания достаточного для выполнения рекультивации фронта работ.

Горнотехнической рекультивации подлежат также площади, предусмотренные под размещение внутренних отвалов вскрышных пород. Проектом предусмотрено направление рекультивации вышеперечисленных земель под зону природного ландшафта. Направление рекультивации земель под картами намыва – сельхозугодия.

Горнотехнической рекультивации подлежат земли, нарушаемые в процессе ведения горных работ. В результате разработки месторождения на проектируемом участке будет образована карьерная выемка средней глубиной 7,0 м, а также карта намыва с высотной отметкой 102,1 м.

Вылаживание откосов бортов до угла 12° производится за счет подсыпки имеющегося объема почвенно-растительного слоя.

Оставшийся после вылаживания бортов почвенно-растительный слой пойдет на засыпку земель, использованных под картами намыва.

Мероприятия, входящие в состав технического этапа, выполняются силами недропользователя.

Биологический этап включает мероприятия по восстановлению плодородия земель, осуществляемые после технической рекультивации: комплекс агротехнических мероприятий, направленных на восстановление плодородия и посадку древесных и кустарниковых растений. Биологический этап будет выполняться землепользователем, которому возвращаются земли (по договору).

Биологическую рекультивацию бортов и дна карьера планируется выполнять вслед за комплексом работ горнотехнического этапа. Проектные решения биологической рекультивации предусматривают выполнение агротехнических мероприятий по укреплению надводных откосов от ветровой и водной эрозии путем гидропосева трав.

Восстановление почвенно-растительного слоя проектируется только на месте его предварительного снятия (карта намыва, промплощадка, откосы уступов), гидропосев семян проектируется произвести также на площади, занимаемой временными отвалами почвенно-растительного слоя.

**Мероприятия по обеспечению требований в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности при использовании недр**

Проектной документацией предусматриваются мероприятия по минимизации влияния горных работ на окружающую среду при использовании недр Западного участка Малышевского месторождения песка.

Для защиты земельных ресурсов от загрязнения при разработке карьеров предусматриваются следующие основные мероприятия, направленные на снижение воздействия технических систем на природные ресурсы и повышение природоохранной дисциплины ведения работ:

- ведение горных работ в границах горного и земельного отводов;
- соблюдение принятых проектом параметров разработки;
- снятие, использование и раздельное хранение плодородного и потенциально плодородного почвенного слоя при проведении горных работ;
- недопущение порчи и уничтожения плодородного слоя почв на прилегающих к карьеру участках и исключение загрязнений почвенно - растительного слоя бытовыми отходами и отбросами;
- контроль исправности горнотранспортного оборудования карьера для уменьшения вредных выбросов от выхлопных газов;
- сооружение специальной площадки с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТБО для предотвращения замусоривания поверхности земли, а также формирование по периметру площадки обваловки с целью исключения загрязнения прилегающей к ней территории;
- отведение специальных мест для заправки карьерных машин, которые обеспечиваются емкостями для сбора отработанных ГСМ, ветоши, бытового мусора. Заправка машин топливом и смазочными материалами осуществляется только закрытым способом, с соблюдением правил, исключающих попадание ГСМ на поверхность земли;
- запрещение сжигания в полосе отвода земельных участков карьера и за ее пределами отслуживших свой срок автопокрышек, а также сгораемых отходов (изоляции, кабелей, отходов лесоматериалов и др.);
- для предотвращения склоновой эрозии в зонах, прилегающих к бортам карьера, вылаживание их до устойчивого угла, установленного нормами технологического проектирования с учетом инженерно-геологических условий месторождения и составляющего 34 градуса;
- своевременное выполнение работ по восстановлению (рекультивации) нарушенных участков земли путём выполнения мероприятий по восстановлению плодородия земель.

Вышеперечисленные мероприятия по защите окружающей территории позволят свести к минимуму техногенное влияние горных работ, рассматриваемые воздействия будут незначительными и обратимыми.

С целью обеспечения охраны окружающей природной среды от вредного влияния работ, связанных с использованием недр, проектными решениями разработки участка недр предусмотрены технологические процессы и оборудование с минимально возможным отрицательным воздействием на окружающую среду.

В целях недопущения увеличения нормативных значений выбросов вредных веществ в атмосферу проектными решениями предусматривается:

- организация контроля за осуществлением мероприятий по борьбе с пылью и соблюдением установленных норм по составу атмосферы;
- комплектование горнотранспортного оборудования нейтрализаторами выхлопных газов в случае, если его работа сопровождается образованием концентраций ядовитых примесей выхлопных газов в рабочей зоне, превышающей ПДК;
- использование топлива и смазочных материалов, отвечающих требованиям технических условий и рекомендованных к использованию заводом-изготовителем дизельной машины;
- использование дизельного топлива без дополнительных противодымных присадок, не рекомендованных для данного дизеля;
- использование охлаждающей жидкости, предусмотренной заводом-изготовителем;
- контроль исправности технологического оборудования и систематический контроль за содержанием вредных примесей в выхлопных газах;
- своевременное устранение возможных неисправностей вращающихся частей и узлов карьерной техники и уменьшение работы машин на холостом ходу;
- контроль атмосферного воздуха карьера на соответствие установленным нормативам по содержанию основных частей воздуха и вредных примесей.

Размер санитарно-защитной зоны 100 м подтверждён проектными расчетами концентрации вредных веществ и уровня шума от горных и транспортных машин и не противоречит СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изменениями: СанПиН 2.2.1/2.1.1.-2361-08, СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09, СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10), как для предприятий IV класса «Карьеры, предприятия по добыче гравия, песка и глины».

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В процессе эксплуатации карьера предусматривается контейнерный сбор и вывоз мусора на санкционированные свалки.

Экологический мониторинг ведения горных работ на месторождении предполагает контроль источников техногенного воздействия, осуществляется в период ведения работ и включает контроль:

- выбросов в атмосферу;
- сточных и поверхностных вод;
- почвенного покрова;
- мониторинг недр, включающий подсистемы:

- мониторинг геологической среды;
- мониторинг подземных вод;
- мониторинг обращения с отходами.

С целью предотвращения возможности ухудшения состояния атмосферного воздуха карьера, мониторинг воздействия планируемых работ на атмосферный воздух предлагается осуществлять инструментальными методами. Места отбора проб и их периодичность должны устанавливаться графиком, утвержденным техническим руководителем организации, но не реже одного раза в полугодие и после изменения технологии.

Наблюдение за уровнем шумового воздействия предусмотрено 1 раз в квартал. Замеры уровня звука шумомером предусмотрены на границе санитарно-защитной зоны и на территории ведения горных работ.

В соответствии со статьей 22 Закона Российской Федерации «О недрах» пользователь недр обязан обеспечить:

- безопасное ведение работ, связанных с использованием недр;
- соблюдение утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил), регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод, а также зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с использованием недр.



Департамент охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области

(наименование органа, выдавшего лицензию)

## ЛИЦЕНЗИЯ на пользование недрами

ЯРО серия

00273 номер

ТЭ вид лицензии

Выдана обществу с ограниченной ответственностью  
(субъект предпринимательской деятельности, получивший лицензию)  
**«Фин-Инвест»**  
данную лицензию)

В лице Кузнецова Валерия Павловича  
(ф.и.о. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)  
**директора**

с целевым назначением и видами работ геологическое изучение,  
разведка и добыча песка строительного на участке недр  
месторождения Мальшевский Восточный

Участок недр расположен в 0,3 км восточнее дер. Мальшево,  
Ярославский район Ярославской области  
(для месторождений недр)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек,  
копии топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении 3  
(№ приложения)

Участок недр имеет статус горного отвода  
(геологическое поле горного отвода)  
**25.08.2016**

Дата окончания действия лицензии 25.08.2016  
(число, месяц, год)

Место штампа  
государственной регистрации



Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):

1. Условия пользования недрами на 5 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10<sup>1</sup> Закона Российской Федерации «О недрах», на 1 л.;
3. Схема расположения участка недр на 1 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учёт на 1 л.;
6. Документ на 1 л., содержащий сведения об участке недр, отражающие:
  - местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий,
  - а также участков ограниченного и запрещённого землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр;
  - геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залесей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним;
  - обзор работ, проведённых ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке;
  - сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых);
  - наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращение действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии) на \_\_\_\_\_ л.;
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая: юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 2 л.;
9. Иные приложения 33  
(название документов, количество страниц)

Уполномоченное должностное лицо органа,  
выдавшего лицензию  
**Зам.директора департамента - председатель**  
**комитета государственного экологического надзора**  
**Овчинников Владимир Иванович**

(ф.и.о. лица, подписавшего лицензию)  
  
Подпись \_\_\_\_\_  
МП, дата 25.08.2016

# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



**ИЗМЕНЕНИЯ**  
**в лицензию на пользование недрами**  
**ЯРО 00273 ТЭ**

Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области (далее - департамент) в лице директора департамента Фролова Максима Анатольевича, действующего на основании Положения о департаменте имущественных и земельных отношений Ярославской области, утвержденного постановлением Администрации области от 02.04.2007 № 116, в соответствии со ст. 12 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах», Порядком оформления и переоформления, государственной регистрации и выдачи лицензий на пользование участками недр местного значения, утвержденным постановлением Правительства области от 17.11.2009 № 1105-п, по результатам рассмотрения обращений от 28.09.2018 ВХ. № 8564, от 07.11.2018 ВХ. № 10130 и приложенных к нему материалов, представленных ООО «Фин-Инвест» (ИНН 7606063770), протокола заседания областной комиссии по недропользованию от 05.12.2018 № 4/2018, а также с целью приведения условий пользования недрами в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации о недрах вносит следующие изменения в лицензию на пользование недрами ЯРО 00273 ТЭ для геологического изучения, разведки и добычи песка строительного на участке недр месторождения Малышевский Восточный, расположенном в 0,3 км восточнее дер. Малышево, Ярославского района Ярославской области:

**1. Разделы 3 – 13 Условий пользования недрами к лицензии ЯРО 00273 ТЭ (Приложение №1) изложить в следующей редакции:**

**«3. Сроки и условия действия лицензии. Сроки начала работ**  
**(подготовки технического проекта, выхода на проектную мощность)**

3.1. Недропользователь имеет право осуществлять пользование недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых – песков строительных на участке недр месторождения Малышевский Восточный, в 0,3 км восточнее дер. Малышево, Ярославского района Ярославской области, до 25 августа 2036 года.

Срок действия лицензии исчисляется со дня ее государственной регистрации.

3.2. Срок пользования участком недр, предоставленным в пользование, может быть продлен по инициативе Недропользователя в случае необходимости завершения разработки месторождения полезных ископаемых либо выполнения ликвидационных мероприятий при условии отсутствия нарушений условий лицензии Недропользователем.

Заявка о продлении срока действия лицензии подается в департамент не позднее 60 календарных дней до окончания срока действия лицензии.

3.3. Срок действия настоящих условий совпадает со сроком действия лицензии на пользование недрами.

3.4. До начала проведения работ по разведке и добыче на участке недр, предоставленном в пользование, Недропользователь обязан оформить правоустанавливающие документы на земельный участок в целях недропользования; осуществить перевод земельного участка в категорию, допускающую разведку и добычу общераспространенных полезных ископаемых, в порядке и на условиях, установленных действующим законодательством.

Копии указанных документов представить в департамент не позднее 30 дней с момента их получения.

Запрещается проведение работ по разведке и добыче на участке недр, предоставленном в пользование, до оформления документов, необходимых для использования соответствующего земельного участка в целях недропользования, перевода земельного участка в категорию, допускающую разведку и добычу общераспространенных полезных ископаемых.

3.5. Недропользователь обязан в срок до 01.05.2019 разработать технический проект разработки участка недр, предоставленного в пользование, и рекультивации нарушенных земель (далее – технический проект) с учетом требований промышленной безопасности, охраны недр и природоохранного законодательства, получить на него положительное заключение экспертизы (в случаях, предусмотренных действующим законодательством), согласовать и утвердить технический проект в установленном действующим законодательством порядке.

3.6. Недропользователь обязан осуществлять разработку участка недр в строгом соответствии с техническим проектом, получившим положительное заключение экспертизы (в случаях, установленных действующим законодательством), согласованным и утвержденным в установленном действующим законодательством порядке, соблюдать решения и требования проекта при выполнении работ, своевременно вносить необходимые изменения в проект, получать по ним согласования и экспертизы, предусмотренные законодательством.

3.7. До 01.08.2019, получить в установленном законодательством порядке документы, удостоверяющие уточненные границы горного отвода (горноотводный акт и графические приложения, в которые включаются план горного отвода с ведомостью координат угловых точек горного отвода и разрезы участка недр, составленные по форме, установленной Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору).

3.8. Обеспечить создание и закрепление в натуре маркшейдерской опорной и геодезической сети на участке недр, предоставленном в пользование.

3.9. Вынести в натуру и закрепить угловые точки горного отвода, в дальнейшем обеспечить их сохранность.

3.10. Согласовать строительство, реконструкцию, капитальный ремонт пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования,



посредством которых осуществляется присоединение участка недр к указанным автомобильным дорогам, в соответствии с действующим законодательством об автомобильных дорогах и дорожной деятельности.

Информацию о получении согласования представить в департамент не позднее 30 дней с момента их получения.

3.11. Запрещается проведение работ по добыче общераспространенного полезного ископаемого – песков строительных до выполнения Недропользователем требований пунктов 3.4, 3.5, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10 Условий пользования недрами.

3.12. В случае невыполнения Недропользователем требований пункта 3.4, 3.5, 3.7 Условий пользования недрами, а также проведения работ по разведке и добыче полезных ископаемых вне контура утвержденных запасов, вне границ горного отвода право пользования участком недр прекращается на основании пункта 3 части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

3.13. Запрещается проведение работ по разведке и добыче полезных ископаемых вне контура утвержденных запасов, вне границ горного отвода.

3.14. Недропользователь обязан обеспечить согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отводов, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы лицензионного участка. Порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке.

Недропользователь обязан обеспечить беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых.

3.15. Недропользователь обязан обеспечить ведение и сохранность геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе всех видов пользования недрами.

3.16. Недропользователь обязан соблюдать при отправке общераспространённых полезных ископаемых получателям требований действующего законодательства об автомобильных дорогах и дорожной деятельности, регулирующих движение по автомобильным дорогам тяжеловесных и (или) крупногабаритных транспортных средств.

3.17. Недропользователь обязан письменно извещать департамент и администрацию муниципального района, в границах которого расположен участок недр, о начале разработки месторождения.

3.18. Недропользователь обязан обеспечить безопасность горных выработок и иных связанных с использованием недрами сооружений, расположенных в границах предоставленного в пользование участка недр.

3.19. Недропользователь обязан обеспечить сохранность разведочных горных выработок, которые могут быть использованы при разработке месторождений и (или) в иных хозяйственных целях; ликвидацию в установленном порядке горных выработок, не подлежащих использованию.

3.20. Недропользователь обязан ежегодно разрабатывать и согласовывать в установленном порядке план развития горных работ в органах государственного горного надзора, копии согласованных планов представлять в департамент не позднее 30 дней с момента получения согласования.

3.21. Недропользователь обязан соблюдать установленный срок выхода на проектную мощность.

Выход на проектную мощность до 31.12.2020.

3.22. Недропользователь обязан не допускать самовольной застройки площади месторождения зданиями, сооружениями и иными объектами.

3.23. Недропользователь обязан при проектировании и осуществлении работ на предоставленном в пользование участке недр в случае затрагивания природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (придорожные полосы и полосы отводов автомобильных дорог, а также водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, лесопарковые и зеленые зоны, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги, зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и др.), руководствоваться законодательством Российской Федерации в соответствующей сфере (Водным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральным законом Российской Федерации от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», санитарным правилам и нормам и др.).

3.24. Недропользователь обязан исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством.

#### **4. Уровень добычи полезного ископаемого, право собственности на добытое сырье**

4.1. Ежегодный (в календарном году) уровень добычи полезных ископаемых устанавливается Недропользователю в объеме:

на 2019 год – 20 тыс. м<sup>3</sup>;  
начиная с 2020 года – 50 тыс. м<sup>3</sup>.

4.2. Недропользователь обязан соблюдать согласованный уровень добычи ежегодно (в период с 01 января по 31 декабря) в течение всего срока действия лицензии.

4.3. Недропользователь обязан выйти на проектную мощность не позднее 31.12.2019.

4.4. Уровень добычи полезных ископаемых может изменяться по согласованию с департаментом.

4.5. Несоблюдение уровня добычи полезных ископаемых является существенным нарушением условий пользования недрами.

Уменьшение в текущем году уровня добычи полезных ископаемых, установленного Недропользователем, не допускается.

Уменьшение на очередной год уровня добычи полезных ископаемых допускается в установленном порядке при условии подачи заявления не позднее 01 декабря текущего года.

4.6. Добытое полезное ископаемое является собственностью недропользователя.

## 5. Платежи, сборы и налоги

5.1. Недропользователь осуществляет следующие платежи:

- за участие в аукционе 55955 (пятьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей;

- стартовый платеж в размере 888800 (восемьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей;

- окончательный размер разового платежа за пользование недрами, определяемый по итогам проведения аукциона, вносится в течение 30 календарных дней со дня государственной регистрации лицензии и составляет 90000 (девяносто тысяч) рублей.

5.2. Порядок исчисления налогов, а также сроки их внесения в бюджет устанавливаются согласно действующему законодательству.

5.3. Уплата налога на добычу полезных ископаемых производится в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

5.4. Плата за пользование земельным участком, предоставленным для целей недропользования, производится Недропользователем в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации и законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

5.5. Уплата регулярных платежей за пользование недрами в целях разведки полезных ископаемых производится в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах» и Порядком определения конкретных ставок регулярных платежей за пользование недрами, утвержденным приказом Минприроды России от 07.03.2014 № 134.

## 6. Права пользователя недр

Недропользователь имеет право:

6.1. Использовать участок недр с целью геологического изучения, разведки и добычи песков строительных для любой формы предпринимательской или иной деятельности, соответствующей цели, обозначенной в лицензии.

6.2. Самостоятельно выбирать формы этой деятельности, не противоречащие действующему законодательству.

6.3. Использовать результаты своей деятельности, в том числе добытое минеральное сырье.

6.4. Использовать отходы своего горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств.

6.5. Ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного горного отвода.

6.6. Проводить без дополнительных разрешений геологическое изучение недр за счет собственных средств, в границах горного отвода, предоставленного в соответствии с настоящей лицензией.

6.7. Обращаться в департамент, по поводу пересмотра условий лицензии при возникновении обстоятельств, существенно отличающихся от тех, при которых лицензия была предоставлена.

## 7. Требования по безопасному ведению работ, рациональному использованию и охране недр

7.1. Недропользователь обязан:

7.1.1. Соблюдать требования Законов Российской Федерации и Ярославской области при пользовании недрами, обеспечить соблюдение условий выполнения требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами, охране окружающей среды.

7.1.2. При производстве горных работ:

- ежегодно составлять и согласовывать в установленном порядке Планы развития горных работ и объёмы потерь полезного ископаемого при добыче;

- при проведении всех видов работ, связанных с использованием недрами, обеспечивать безопасные условия для работников, населения и окружающей среды;

- допускать к работе лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний к указанной работе;

- руководство горными работами на участке осуществлять лицами, имеющими право ответственного ведения горных работ;

- вести учёт аварий, инцидентов, несчастных случаев на производстве, анализировать причины их возникновения, принимать меры по их профилактике и устранению причин;

- организовать и осуществлять геолого-маркшейдерский контроль за разработкой участка недр, обеспечить ведение геологической, маркшейдерской документации в процессе пользования недрами в соответствии с действующими нормативными документами и утверждёнными проектными решениями, сохранность документации;

- не допускать самовольной застройки площади месторождения;

- применять технические устройства, оборудования и материалы, соответствующие требованиям безопасности и санитарных норм;

- разрабатывать и проводить мероприятия, обеспечивающие охрану работников предприятия, ведущих работы, связанные с использованием недр, и населения в зоне влияния указанных работ от вредного влияния этих работ в их нормальном режиме при возникновении аварийных ситуаций;

- предоставлять контролирующим органам необходимую документацию, давать объяснение по вопросам, входящим в компетенцию контрольных органов, обеспечивать условия проведения проверок, своевременное выполнение предписаний контролирующих недропользователей органов.

7.2. Ответственность за обеспечение безопасных условий работ, связанных с использованием недр, несут руководители организации недропользователя.

### **8. Требования по охране окружающей среды**

Недропользователь при производстве работ, связанных с добычей полезного ископаемого, руководствуется проектно-технической и разрешительной документацией и обеспечивает:

8.1. Исключение разлива горюче-смазочных материалов и мойки техники на площади месторождения.

8.2. Соблюдение всего комплекса природоохранных и экологических мероприятий при ведении работ, связанных с использованием недр.

8.3. Соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с использованием недр, охране окружающей среды.

8.4. Хранение и своевременное выполнение предписаний контролирующих органов, касающихся охраны окружающей среды, технологии добычи сырья, его переработки, безопасного ведения работ.

8.5. Соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятий по добыче полезных ископаемых и подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых.

### **9. Порядок и сроки рекультивации нарушенных земель**

9.1. Земли, нарушенные при разработке месторождений общераспространенных полезных ископаемых открытым или подземным способом, подлежат рекультивации.

9.2. Участки земли, нарушенные при пользовании недрами, должны быть приведены в состояние, пригодное для их дальнейшего использования.

9.3. Рекультивация оработанного пространства должна быть завершена Недропользователем до истечения срока действия лицензии.

Недропользователь обязан обратиться за продлением срока действия лицензии в случае необходимости завершения рекультивационных работ.

9.4. Рекультивация оработанного пространства должна осуществляться строго в соответствии с проектом, согласованным и утвержденным в установленном законодательством порядке.

9.5. Разработка проектов рекультивации осуществляется на основе действующих экологических, санитарно-гигиенических, строительных, водохозяйственных, лесохозяйственных и других нормативов и стандартов с учетом региональных природно-климатических условий и месторасположения нарушенного участка. При разработке проекта, в случае наличия технологической возможности, необходимо предусмотреть поэтапную рекультивацию оработанного пространства.

9.6. Недропользователь, должностные лица Недропользователя несут ответственность, установленную действующим законодательством, за невыполнение, несвоевременное выполнение, некачественное выполнение обязательств по рекультивации нарушенных земель, несоблюдение установленных экологических и других стандартов, правил и норм при проведении работ, связанных с нарушением почвенного покрова.

### **10. Геологическая информация о недрах, сроки предоставления геологической информации**

10.1. Недропользователь является ответственным за представление геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и территориальные фонды геологической информации по субъектам Российской Федерации, а также в территориальный фонд геологической информации Ярославской области.

10.2. Недропользователь обязан обеспечить представление, полноту, достоверность и качество геологической информации о недрах по участку недр, предоставленному в пользование, в соответствии с требованиями к форме, порядку и срокам представления геологической информации о недрах, установленными статьей 27 Закона Российской Федерации «О недрах», Порядком представления геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды, фонды геологической информации субъектов Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 04.05.2017 № 216, Требованиями к содержанию геологической информации о недрах и формой ее представления, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29.02.2016 № 54, настоящими Условиями пользования недрами, проектной документацией на проведение работ по геологическому изучению недр, как структурно единого комплекта документов, независимо от распределения частей выполняемых работ между привлеченными для проведения работ подрядными (субподрядными) организациями.

10.3. Первичная геологическая информация о недрах и интерпретированная геологическая информация о недрах представляется

Недропользователем, осуществляющим проведение работ на участке недр, предоставленном в пользование, за счет собственных (в том числе привлеченных) средств, в федеральный фонд геологической информации и территориальные фонды геологической информации по субъектам Российской Федерации, а также в территориальный фонд геологической информации Ярославской области в следующие сроки:

- интерпретированная геологическая информация о недрах в форме геологической отчетности Недропользователя, осуществляющего геологическое изучение недр, для составления и ведения государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых и государственного баланса запасов полезных ископаемых, государственной отчетности Недропользователя, осуществляющего разведку месторождений полезных ископаемых и их добычу, для составления и ведения государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых и государственного баланса запасов полезных ископаемых - ежегодно, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным;

- интерпретированная геологическая информация о недрах о результатах работ по геологическому изучению недр, проведенных на участке недр, предоставленном в пользование, и соответствующая ей первичная геологическая информация, - не позднее 6 месяцев с даты завершения указанных работ в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектной документацией на проведение указанных работ, прошедшей экспертизу в порядке, предусмотренном статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах», или с даты выдачи заключения государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической, экономической и экологической информации о предоставляемых в пользование участках недр по результатам завершённых работ, проведенных на участке недр, предоставленном в пользование, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

10.4. В случае прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного, в федеральный фонд геологической информации и территориальные фонды геологической информации по субъектам Российской Федерации, а также территориальный фонд геологической информации Ярославской области, Недропользователь обязан представить геологическую информацию о недрах по результатам тех видов и объемов работ по геологическому изучению недр, которые были проведены на дату прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного.

10.5. В случае прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного, Недропользователь обязан передать всю геологическую информацию о недрах, полученную при проведении работ по геологическому изучению недр, проведенных на всей территории участка недр, предоставленного в пользование, в федеральный фонд геологической информации и территориальные фонды геологической информации по субъектам Российской Федерации, а также в территориальный фонд

геологической информации Ярославской области не позднее 2 месяцев с даты прекращения права пользования недрами, в том числе досрочного.

## 11. Прекращение права пользования недрами

11.1. Право пользования недрами прекращается на основании части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

11.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено на основании и в порядке, установленном частью 2 статьи 20, статьей 21 Закона Российской Федерации «О недрах», в том числе, если пользователем недр будут нарушены существенные условия лицензии.

11.3. Существенными условиями лицензии являются:

- сроки действия лицензии и сроки начала работ (подготовки технического проекта, выхода на проектную мощность);
- условия, связанные с платежами при пользовании недрами;
- согласованный уровень добычи полезных ископаемых, указание собственника добытого полезного ископаемого;
- условия выполнения требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами, охране окружающей среды;
- предоставление статистической и иной отчетности об участке недр;
- сроки подготовки проектов ликвидации или консервации горных выработок и рекультивации земель.

## 12. Предоставление статистической и иной отчетности

12.1. Недропользователь обязан:

- ежегодно в сроки до 05 февраля составлять статистическую отчетность по форме 5-гр с пояснительной запиской и до 25 января по форме 70-тп с пояснительной запиской и технико-экономическими показателями и представлять в департамент и в органы, указанные в форме;
- ежегодно в срок до 25 января по результатам работ представлять статистическую отчетность о выполнении условий пользования недрами при добыче твёрдых полезных ископаемых по форме 2-ЛС в департамент и в органы, указанные в форме;
- ежегодно в соответствии с Порядком пользования участками недр местного значения, утверждённым постановлением Правительства области от 26.08.2010 № 638-п (с изменениями от 01.07.2015 № 718-п) в срок до 05 февраля представлять сведения о месторождении ОПИ, прилагаемые к отчётному балансу о запасах по форме согласно приложению к Порядку;
- ежегодно, в срок до 05 февраля, представлять в департамент информацию с пояснительной запиской, содержащей сведения о выполнении Условий пользования недрами за прошедший год и паспорт Недропользователя.

### 13. Порядок и сроки подготовки проектов ликвидации или консервации горных выработок

13.1. Объекты, связанные с использованием недр, подлежат ликвидации или консервации по истечении срока действия лицензии или при досрочном прекращении права пользования недрами. Ликвидация или консервация осуществляется за счет средств Недропользователя.

13.2. Ликвидация и консервация предприятия по добыче полезных ископаемых считаются завершенными после подписания акта о ликвидации или консервации департаментом и органом государственного горного надзора.

13.3. Ликвидация или консервация горных выработок и иных сооружений, связанных с использованием недр, осуществляется за счет средств Недропользователя.

13.4. Не позднее 6 месяцев до окончания срока действия лицензии Недропользователь должен обеспечить подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке проекта на ликвидацию горнодобывающего предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, а также проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду.

13.5. В случае, если срок отработки запасов полезных ископаемых, превышает срок действия лицензии, Недропользователь обязан разработать раздел, содержащий мероприятия по консервации месторождения и включить его в технический проект.

13.6. До завершения процесса ликвидации или консервации Недропользователь несет ответственность, возложенную на него Законом Российской Федерации «О недрах».

13.7. При полной или частичной ликвидации или консервации горные выработки должны быть приведены в состояние, обеспечивающее безопасность жизни и здоровья населения, охрану окружающей среды, зданий и сооружений, а при консервации - также сохранность месторождения, горных выработок на все время консервации.».

**2. Условия пользования недрами к лицензии ЯРО 00163 ТЭ (Приложение №1) дополнить разделами 14-17 следующего содержания:**

#### «14. Контроль (надзор) за соблюдением условий пользования недрами

14.1. Контроль (надзор) за соблюдением условий пользования недрами осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ярославской области департаментом и иными органами государственного и муниципального контроля (надзора).

14.2. Владелец лицензии обязан предоставлять контрольным и надзорным органам необходимую документацию, давать объяснения по вопросам, входящим в компетенцию контрольных и иных органов, и обеспечивать условия для проведения проверки.

14.3. Контрольные и надзорные органы в письменной форме уведомляют владельца лицензии о результатах проверки, выявленных нарушениях владельцем лицензии условий пользования недрами, в том числе в отношении уплаты налогов, связанных с использованием недр, соблюдения требований в области использования и охраны недр, дают предложения о досрочном прекращении лицензии на право пользования недрами по основаниям и в порядке, предусмотренных статьями 20, 21 Закона Российской Федерации «О недрах».

При этом Недропользователь в соответствии со статьей 51 Закона Российской Федерации «О недрах» возмещает в полном объеме вред, причиненный неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по настоящим условиям.

### 15. Действие настоящих условий

15.1. Настоящие условия являются неотъемлемой частью лицензии на право пользования недрами в пределах участка, указанного в настоящих условиях.

15.2. Условия вступают в силу одновременно с началом действия лицензии на право пользования недрами с момента ее государственной регистрации.

15.3. Действие условий прекращается одновременно с прекращением действия лицензии на право пользования недрами, приложением которой являются настоящие условия.

15.4. Настоящие условия могут быть изменены в результате изменения законодательства Российской Федерации и (или) нормативно-правовых актов Ярославской области, когда права и интересы недропользователя ущемляются или его обязательства возрастут.

### 16. Прочие условия

16.1. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь должен обеспечить:

- организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе работ и максимальное использование при освоении месторождения местных трудовых ресурсов;
- при прочих равных условиях привлечение предприятий Ярославской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различных видов услуг;
- максимальное использование действующих мощностей Ярославской области и Российской Федерации для переработки продукции, полученной при разработке предоставленного в пользование участка недр;

- участие в инфраструктурных проектах на территории Ярославской области;

- компенсацию убытков владельцев земельных участков, изымаемых для целей недропользования, в порядке и срока, установленных законодательством Российской Федерации;

- заключение соглашений с балансодержателями дорог, предусматривающих ремонт, разрушенных в процессе пользования недрами дорог;

- взаимодействие между Недропользователем и администрацией муниципального района, на территории которого расположен, предоставленный в пользование участок недр.

16.2. В случае реорганизации или изменения наименования юридического лица Недропользователь обязан обратиться в департамент с заявлением о переоформлении лицензии, а в случае утраты (потери) лицензии – с заявлением о выдаче ее дубликата. Переоформление лицензии производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о недрах.

При изменении руководителя, банковских реквизитов, юридического, почтового, фактического адресов, контактных телефонов Недропользователь обязан в течение 1-го месяца сообщить об этом в департамент.

16.3. Споры по настоящим условиям разрешаются органами государственной власти, судебными органами в соответствии с их компетенцией и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

16.4. Полный комплект лицензионных документов находится:

- первый экземпляр находится у Недропользователя;

- второй – в Ярославском филиале ФБУ «ТФГИ по Центральному Федеральному округу» по адресу: 150040, г. Ярославль, пр. Октября, д. 26;

- третий – в департаменте имущественных и земельных отношений Ярославской области по адресу: 150000, г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 10/3.

#### 17. Данные о пользователе недр

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Фин-Инвест».

Сокращенное наименование: ООО «Фин-Инвест».

Генеральный директор: Тучин Сергей Вениаминович.

Юридический адрес: 150044, Ярославская область, г. Ярославль, пр. Октября д. 96, офис 2.

Почтовый адрес: 150044, Ярославская область, г. Ярославль, пр. Октября д. 96, офис 2.

ОГРН 1077606002814

ИНН 7606063770

КПП 760601001

Телефон: +7(4852)320022, факс: 320044».

3. Изменения в Условия пользования недрами к лицензии ЯРО 00273 ТЭ составлены в трех экземплярах:

- первый экземпляр находится у Недропользователя;

- второй – в Ярославском филиале ФБУ «ТФГИ по Центральному Федеральному округу» по адресу: 150040, г. Ярославль, пр. Октября, д. 26;

- третий – с полным комплектом лицензионных документов находится в департаменте имущественных и земельных отношений Ярославской области по адресу: 150000, г. Ярославль, пл. Челюскинцев, д. 10/3.

Данные изменения являются неотъемлемой частью лицензии ЯРО 00273 ТЭ.

Директор  
департамента имущественных  
и земельных отношений  
Ярославской области

Фролов Максим Анатольевич

" 05 " \_\_\_\_\_ 2019 г.



С изменениями в лицензию на пользование недрами ЯРО 00273 ТЭ согласен

Генеральный директор  
ООО «Фин-Инвест»  
Тучин Сергей Вениаминович

" 05 " \_\_\_\_\_ 2019 г.



ИМУЩЕСТВЕННЫЕ И ЗЕМЕЛЬНЫЕ ОТНОШЕНИЯ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ	
ЗАРЕГИСТРАЦИОННОЕ ИЗМЕНЕНИЕ	
05. февраля	2019.
2-й	10019
Личный (подпись регистрирующего)	

Пролито и пронумеровано  
Консультант отдела недропользования лист № 4  
департамента М.А. Долгаткин  
« 05 » 2018 г.





Департамент имущественных и земельных отношений

Ярославской области

Челюскинцев пл., д. 10/3, г. Ярославль, 150000  
тел. (4852) 40-14-31, факс (4852) 30-87-41

**ГОРНООТВОДНЫЙ АКТ**

К ЛИЦЕНЗИИ НА ПОЛЬЗОВАНИЕ НЕДРАМИ

**ЯРО 00273 ТЭ от 25 августа 2016 г.**

(серия, номер, дата регистрации)

Настоящий акт, удостоверяющий уточненные границы горного отвода для:

**геологического изучения, разведки и добычи**

(целивое назначение работ,

**на участке недр месторождения Малышевский Восточный**

наименование месторождения и (или) участка недр,

**песка строительного**

полезных ископаемых, объектов)

предоставлен

**обществу с ограниченной ответственностью**

**«Фин-Инвест»**

(наименование организации, которой предоставлен горный отвод)

Горный отвод расположен в 0,3 км восточнее дер. Малышево,

(наименование селения,

Ярославский район, Ярославской области

района, области, края, республики)

и обозначен на прилагаемых планах угловыми точками

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22,

(перечень угловых точек)

а также на вертикальных разрезах

I-I, II-II, III-III (лист № 2)

(номера вертикальных разрезов или точек)

Площадь проекции горного отвода составляет: 35,9 га

(цифрами,

**тридцать пять целых девять десятых гектара**

(прописью)

Срок действия горноотводного акта « 25 » августа 20 36 г.

Горноотводный акт выдан « 23 » апреля 20 19 г.

Настоящий Акт составлен в трёх (четырёх) экземплярах, внесён в реестр

(нужное подчеркнуть)

Центрального управления Росгеонадзора

(наименование органа государственного горного надзора)

за № 76-1876-00105 от 16.07.2019

Пользователь недр на предоставленном в уточненных границах горном отводе несет ответственность за соблюдение требований законодательства о недрах, а также:

1. утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами, и при первичной переработке минерального сырья;

2. соблюдение требований технических проектов, планов и схем развития горных работ, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания и выборочной отработки полезных ископаемых;

3. ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе всех видов пользования недрами и ее сохранность;

4. представление геологической информации в федеральный и соответствующий территориальный фонды геологической информации;

5. предоставление достоверных данных о разведанных, извлекаемых и оставляемых в недрах запасах полезных ископаемых, содержащихся в них компонентах, об использовании недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, в федеральный и соответствующий территориальный фонды геологической информации, в органы государственной статистики;

6. безопасное ведение работ, связанных с пользованием недрами;

7. соблюдение утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил), регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод, а также зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с пользованием недрами;

8. приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования;

9. сохранность разведочных горных выработок и буровых скважин, которые могут быть использованы при разработке месторождений и (или) в иных хозяйственных целях, ликвидацию в установленном порядке горных выработок и буровых скважин, не подлежащих использованию;

10. выполнение условий, установленных лицензией, своевременное и правильное внесение платежей за пользование недрами.

Горноотводный акт в 30-дневный срок после оформления акта о консервации либо ликвидации организации передается департаменту имущественных и земельных отношений Ярославской области.



Ведомость координат угловых точек горного отвода  
(прямоугольная система координат)

Таблица № 1

Номера точек	X	Y	Z	Zп (при наличии)	Примечание
1	2	3	4	5	6
Выемка I					
1	364149,9	1338760,9	101,28	95,08	
2	364141,4	1338796,2	101,28	95,08	
3	364099,0	1338859,1	101,46	95,36	
4	364097,9	1338872,2	101,46	95,36	
5	364103,2	1338880,5	101,55	95,45	
6	364121,7	1338893,4	101,31	95,26	
7	364101,9	1338956,9	102,11	96,11	
8	364007,9	1339248,9	102,75	96,55	
9	363901,8	1339516,8	101,17	95,77	
10	363747,9	1339772,9	101,40	96,90	
11	363491,8	1339626,7	98,42	94,02	
12	363586,7	1339367,1	100,64	96,44	
13	363589,8	1339305,2	100,75	96,55	
14	363666,3	1339203,9	101,15	96,75	
15	363673,2	1339153,4	100,75	96,35	
16	363661,8	1339116,3	100,46	95,96	
17	363637,3	1339104,2	100,40	95,90	
18	363749,7	1338808,6	101,45	97,85	
19	363824,6	1338830,5	101,82	96,82	
20	363898,5	1338819,1	101,76	94,76	
21	363923,3	1338793,7	101,54	95,34	
22	363968,6	1338641,3	101,48	96,98	

Ведомость координат угловых точек горного отвода  
(географическая система координат)

Таблица № 2

Номера точек	Северная широта			Восточная долгота			Примечание
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды	
Блоки С1-2							
1	57	31	11,68	40	01	52,73	
2	57	31	11,38	40	01	54,84	
3	57	31	09,97	40	01	58,56	
4	57	31	09,93	40	01	59,35	
5	57	31	10,09	40	01	59,85	

6	57	31	10,68	40	02	00,65	
7	57	31	09,99	40	02	04,44	
8	57	31	06,75	40	02	21,85	
9	57	31	03,13	40	02	37,80	
10	57	30	57,98	40	02	52,98	
11	57	30	49,80	40	02	43,86	
12	57	30	53,06	40	02	28,40	
13	57	30	53,20	40	02	24,68	
14	57	30	55,74	40	02	18,70	
15	57	30	56,00	40	02	15,68	
16	57	30	55,66	40	02	13,43	
17	57	30	54,88	40	02	12,68	
18	57	30	58,72	40	01	55,07	
19	57	31	01,12	40	01	56,49	
20	57	31	03,52	40	01	55,90	
21	57	31	04,34	40	01	54,40	
22	57	31	05,91	40	01	45,31	

Директор департамента  
имущественных и земельных  
отношений Ярославской области



М.А. Фролов

Приложения:

План горного отвода, масштаб:  
План (схема) границ горного отвода, масштаб:  
Разрезы (профили), масштаб:

1:2000  
схема 1:10000  
I-I, II-II, III-III  
горизонтальный –  
1:2000  
вертикальный – 1:100

**УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ**

к лицензии  
ЯРО № 00273 ТЭ

Департамент охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области (далее - департамент) в лице заместителя директора департамента-председателя комитета государственного экологического надзора Овчинников Владимир Иванович, действующего на основании Приказа, предоставляет обществу с ограниченной ответственностью «Фин-Инвест», именуемому в дальнейшем «Недропользователь», в лице директора Кузнецова Валерия Павловича, действующего на основании Устава, лицензию на право пользования участком недр месторождения песков строительных Малышевский Восточный в Ярославском муниципальном районе. Настоящие условия пользования недрами (далее – Условия) являются неотъемлемой частью лицензии на пользование недрами.

**1. Целевое назначение работ**

1.1. Недропользователю предоставляется лицензия на право пользования участком недр месторождения песков строительных Малышевский Восточный в Ярославском муниципальном районе с целью геологического изучения, разведки и добычи (далее - участок недр).

1.2. В пользование предоставляется участок недр, в виде предварительного горного отвода площадью 0,453 кв.км и на глубину – до подошвы полезной толщи.

1.3. Предварительные границы участка недр в плане ограничены углами точек со следующими географическими координатами:

Угловые точки участка недр	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	57	31	12	40	01	56
2	57	31	09	40	02	01
3	57	31	09	40	02	02
4	57	31	10	40	02	03
5	57	31	11	40	02	06
6	57	31	08	40	02	14
7	57	31	06	40	02	23
8	57	31	04	40	02	33
9	57	31	02	40	02	45
10	57	31	00	40	02	50
11	57	30	58	40	02	55
12	57	30	56	40	02	56
13	57	30	54	40	02	56
14	57	30	52	40	02	52
15	57	30	48	40	02	49

16	57	30	49	40	02	48
17	57	30	47	40	02	46
18	57	30	49	40	02	38
19	57	30	52	40	02	25
20	57	30	55	40	02	20
21	57	30	56	40	02	18
22	57	30	54	40	02	15
23	57	30	51	40	02	12
24	57	30	51	40	02	10
25	57	30	52	40	02	06
26	57	30	53	40	02	04
27	57	30	52	40	02	02
28	57	30	53	40	01	57
29	57	30	55	40	01	55
30	57	30	59	40	01	59
31	57	31	02	40	02	00
32	57	31	03	40	01	59
33	57	31	04	40	01	57
34	57	31	05	40	01	51
35	57	31	06	40	01	45
36	57	31	07	40	01	44
37	57	31	08	40	01	46
38	57	31	09	40	01	49
39	57	31	09	40	01	51
40	57	31	11	40	01	52

Границы уточнённого горного отвода устанавливаются после утверждения технического проекта разработки участка недр и получения необходимых согласований и экспертиз.

1.4. Право пользования недрами предоставлено в соответствии с постановлением Правительства Ярославской области от 15.08.2016 № 957-п.

**2. Расположение и основные сведения об участке недр**

Участок недр месторождения песков строительных Малышевский Восточный занимает часть месторождения песков Малышевское, и расположен в 0,3 км от д. Малышево с восточной стороны.

Разведка на месторождении Малышевское проводилась Центральной геологоразведочной экспедицией в 1961 г. На участке пробурен профиль из 7 скважин, скважины на значительных расстояниях друг от друга и это при площади участка ориентировочно 150 га. Ориентировочные запасы сухих песков составляют около 4,5 млн. м<sup>3</sup>. Представляется очевидным целесообразность детального геологического изучения, которое позволит определить контуры распространения песчаных тел, откорректировать запасы песков, перевести их в разряд промышленных категорий

Всё месторождение Малышевское находится на II-ой надпойменной террасе р. Волга, с абсолютными отметками 100-108 м. Мощность песков колеблется от 6,6 м до 8,6 м. Часть полезной толщи обводнена. Мощность вскрыши от 0 до 1,0 м.

Подстилаются пески тёмно-серыми глинами. Глубина залегания глин под обводнёнными песками составляет от 7,6 м до 9,2 м.

Полезная толща приурочена к отложениям четвертичной системы. В пользование предоставляется участок, площадью 0,453 кв.км с ориентировочными запасами песков 1812 тыс.м<sup>3</sup> по категории С<sub>2</sub>.

**3. Сроки и условия действия лицензии. Срок начала работ**

3.1. Недропользователь имеет право пользования участком недр до 25.08.2036 г.

Срок действия лицензии исчисляется со дня её государственной регистрации.

3.2. Лицензия может быть продлена по истечении срока действия. Обязательным условием продления лицензии является выполнение настоящих условий.

3.3. Срок действия настоящих условий совпадает со сроком действия лицензии на право пользования недрами и составляет 20 лет.

3.4. Недропользователю необходимо провести подсчёт запасов в пределах предварительного горного отвода на всей полезной толще и в срок до 01.06.2017 г. предоставить результаты работ с материалами подсчёта запасов на экспертную комиссию по запасам департамента охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области;

3.5. В срок до 01.03.2018 года подготовить и согласовать с соответствующими органами технический проект разработки месторождения, получить горный отвод в уточнённых границах.

Выход на проектную мощность – не позднее одного года после утверждения рабочего проекта разработки участка недр (до 01.03.2019 года).

3.6. Разработка месторождения должна производиться в границах горного и земельного отводов.

**4. Уровень добычи полезного ископаемого, право собственности на добытое сырьё.**

4.1. Согласованный уровень добычи полезного ископаемого с начала ведения горных работ предполагается: первый год-20 тыс.м<sup>3</sup>, последующий год не более 80 тыс.м<sup>3</sup>. И далее уровень добычи должен соответствовать утверждённому техническому проекту разработки и согласовываться с органом, выдавшим лицензию.

4.2. Добытое полезное ископаемое является собственностью недропользователя.

**5. Платежи, сборы и налоги**

5.1. Недропользователь осуществляет следующие платежи:

- за участие в аукционе 55 955 (пятьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят пять) рублей;

- стартовый платеж в размере 888 800 (восемьсот восемьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей.

- окончательный размер рязового платежа за пользование недрами, определяемый по итогам проведения аукциона, вносится в течении 30 календарных дней со дня государственной регистрации лицензии и составляет 90 000 (девяносто тысяч) рублей;

5.2. В течение срока действия настоящих условий на недропользователя распространяется режим налогообложения, установленный законодательством и нормативными актами Российской Федерации и Ярославской области.

5.3. Налогообложение производится по ставке 5 % по месту постановки налогоплательщика на учёт в качестве налогоплательщика налога на добычу полезных ископаемых.

5.4. Порядок исчисления налогов, а также сроки их внесения в бюджет устанавливаются согласно требованиям действующих инструкций.

5.5. В случае изменения налогового законодательства РФ и законодательства, касающегося размеров платежей, установленных настоящими условиями, недропользователь обязан в месячный срок представить в департамент дополнения в условия, учитывающие данные изменения.

#### **6. Права и обязанности пользователя недр.**

Недропользователь имеет право:

6.1. Использовать участок недр с целью геологического изучения, разведки и добычи песков строительных для любой формы предпринимательской или иной деятельности, соответствующей цели, обозначенной в лицензии.

6.2. Самостоятельно выбирать формы этой деятельности, не противоречащие действующему законодательству.

6.3. Использовать результаты своей деятельности, в том числе добытое минеральное сырье.

6.4. Использовать отходы своего горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств.

6.5. Ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного горного отвода.

6.6. Проводить без дополнительных разрешений геологическое изучение недр за счет собственных средств, в границах горного отвода, предоставленного в соответствии с настоящей лицензией.

6.7. Обращаться в департамент, по поводу пересмотра условий лицензии при возникновении обстоятельств, существенно отличающихся от тех, при которых лицензия была предоставлена.

Недропользователь обязан обеспечить:

6.8. До начала проведения горных работ:

- представить геологический отчет с подсчетом запасов полезного ископаемого, в территориальный фонд геологической информации (далее – ТГФИ) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- составить и согласовать в установленном порядке технический проект разработки и рекультивации месторождения на лицензируемом участке до 01.01.2018 г.;

- получить в установленном порядке горный отвод в уточненных границах; в двухнедельный срок после получения представить горноотводный акт в орган, выдавший лицензию, для включения его в лицензию в качестве неотъемлемой части.

6.9. Соблюдение требований технических проектов и планов развития горных работ, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания и выборочной отработки полезных ископаемых.

6.10. Ведение геологической и маркшейдерской документации в процессе пользования недрами и обеспечение ее сохранности.

6.11. Представление геологической информации, достоверных данных о разведанных, извлекаемых и остающихся в недрах запасах полезных ископаемых, содержащихся в них компонентах, об использовании недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, в федеральный фонд геологической информации и Ярославский филиал федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Центральному федеральному округу» (далее – Ярославский филиал ТГФИ), в органы государственной статистики;

6.12. Представление в департамент ежегодно, в срок до 05 февраля, информации по добыче общераспространенных полезных ископаемых и поставке минерально-сырьевой продукции, а так же информации по выполнению настоящих условий.

6.13. Согласовать строительство, реконструкцию, капитальный ремонт пересечений и примыканий к автомобильным дорогам общего пользования, посредством которых осуществляется присоединение участка недр к указанным автомобильным дорогам, в соответствии с действующим законодательством об автомобильных дорогах и дорожной деятельности;

6.14. Соблюдать при отправке общераспространенных полезных ископаемых (ОПИ) получателям требований действующего законодательства об автомобильных дорогах и дорожной деятельности, регулирующих движение по автомобильным дорогам тяжелых и (или) крупногабаритных транспортных средств.

6.15. Письменно извещать департамент и администрацию муниципального района, в границах которого расположен участок недр, о начале разработки месторождения.

6.16. При изменении действующего порядка государственного учета геологической информации и запасов полезных ископаемых порядок представления информации и государственной статистической отчетности подлежат дополнительному согласованию с департаментом.

6.17. Исполнение иных обязанностей, предусмотренных действующим законодательством.

#### **7. Требования по безопасному ведению работ, рациональному использованию и охране недр.**

Недропользователь обязан:

7.1. Соблюдать требования Законов Российской Федерации и Ярославской области при пользовании недрами, обеспечить соблюдение утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил), регламентирующих условия по безопасному ведению работ и охране недр.

7.2. До начала ведения горных работ:

- составить технический проект разработки и рекультивации месторождения, и согласовать в установленном законом порядке;

- по результатам принятых проектных решений оформить горный отвод в уточненных границах.

7.3. Проводить все виды горных работ в соответствии с техническим проектом разработки и годовыми планами развития горных работ. Изменения проектных решений отработки и рекультивации участка согласовываются с

заинтересованными органами дополнительно, с внесением в условия пользования недрами соответствующих изменений и дополнений в установленном порядке.

7.4. При производстве горных работ:

- ежегодно составлять и согласовывать в установленном порядке Планы развития горных работ и объемы потерь полезного ископаемого при добыче;

- допускать к работе лиц, удовлетворяющих соответствующим квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний к указанной работе;

- руководство горными работами на участке осуществлять лицами, имеющими право ответственного ведения горных работ.

- вести учёт аварий, инцидентов, несчастных случаев на производстве, анализировать причины их возникновения, принимать меры по их профилактике и устранению причин;

- организовать и осуществлять геолого-маркшейдерский контроль за разработкой участка недр и авторский надзор за реализацией проектных решений, обеспечить ведение геологической, маркшейдерской документации в процессе пользования недрами в соответствии с действующими нормативными документами и утверждёнными проектными решениями, сохранность документации;

- не допускать самовольной застройки площади месторождения;

- применять технические устройства, оборудования и материалы, соответствующие требованиям безопасности и санитарных норм;

- ежегодно в срок до 05 февраля по результатам маркшейдерских замеров составлять статистическую отчетность о состоянии и движении запасов по месторождению по форме 5-ГР и представлять её с пояснительной запиской в орган, выдавший лицензию, и в органы, указанные в форме;

- в соответствии с Порядком пользования участками недр местного значения, утверждённым постановлением Правительства области от 26.08.2010 № 638-п (с изменениями от 01.07.2015 № 718-п) в срок до 05 февраля сведения о месторождении ОПИ, прилагаемые к отчётному балансу о запасах по форме согласно приложению к Порядку;

- ежегодно в срок до 25 января по результатам работ представлять статистическую отчетность о выполнении условий пользования недрами при добыче твёрдых полезных ископаемых по форме 2-ЛС в орган, выдавший лицензию и в органы, указанные в форме;

- предоставлять контролирующим органам необходимую документацию, давать объяснение по вопросам, входящим в компетенцию контрольных органов, обеспечивать условия проведения проверок, своевременное выполнение предписаний контролирующих недропользование органов.

7.5. При прекращении пользования недрами обеспечить проведение ликвидации или консервации объекта в соответствии с требованиями действующего законодательства о недрах и нормативной документации по ликвидации и консервации объектов, связанных с использованием недр, оформить акт на ликвидацию (консервацию) объекта недропользования и статистическую отчетность о ликвидации (консервации) объектов по форме 1-ЛК, в месячный срок после подписания акта о ликвидации объекта горноотводный акт возратить в выдавший его орган горного надзора. Порядок и сроки подготовки проектов ликвидации или консервации горных выработок и рекультивации земель предусмотрены в составе технического проекта разработки.

7.6. Ответственность за обеспечение безопасных условий работ, связанных с использованием недр, несут руководители организации недропользователя.

#### **8. Требования по охране окружающей природной среды**

Недропользователь при производстве работ, связанных с добычей полезного ископаемого, руководствуется проектно-технической и разрешительной документацией и обеспечивает:

8.1. Исключение разлива горюче-смазочных материалов и мойки техники на площади месторождения.

8.2. Соблюдение всего комплекса природоохранных и экологических мероприятий при ведении работ, связанных с использованием недр.

8.3. Соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с использованием недр, охраной окружающей среды.

8.4. Хранение и своевременное выполнение предписаний контролирующих органов, касающихся охраны окружающей среды, технологии добычи сырья, его переработки, безопасного ведения работ.

#### **9. Право собственности на геологическую информацию**

9.1. Право собственности на геологическую информацию о недрах охраняется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для других объектов собственности.

9.2. Геологическая информация о недрах, полученная недропользователем за счет собственных средств, представляется по установленной форме в фонды геологической информации с определением условий ее использования, не позднее одного месяца, со дня утверждения материалов по геологическому изучению недр.

9.3. Геологическая информация по участку недр, полученная недропользователем за счет собственных средств, является его собственностью и используется другими юридическими и физическими лицами с его разрешения и по согласованию с департаментом. Использование информации, хранящейся в геологических фондах, обеспечивается фондами с учетом условий конфиденциальности, определенной недропользователем и действующим законодательством.

9.4. Департамент имеет право использовать полученную геологическую информацию по участку недр для составления государственных программ изучения и воспроизводства минерально-сырьевой базы без предварительного согласия недропользователя на безвозмездной основе.

#### **10. Прекращение права пользования недрами**

10.1. Право пользования недрами прекращается на основании части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

10.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено на основании и в порядке, установленных частью 2 статьи 20, статьями 21 и 22 Закона Российской Федерации «О недрах», в том числе, если пользователем недр будут нарушены существенные условия лицензии.

10.3. Существенными условиями лицензии являются:  
- сроки действия лицензии и сроки начала работ (подготовки технического проекта, выхода на проектную мощность);

- условия, связанные с платежами при пользовании недрами;  
- согласованный уровень добычи минерального сырья;  
- условия выполнения установленных законодательством стандартов (норм, правил) требований по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ;

- предоставление статистической и иной отчетности об участке недр;  
- сроки подготовки проектов ликвидации или консервации горных выработок и рекультивации земель.

#### **11. Действие настоящих условий**

11.1. Настоящие условия являются неотъемлемой частью лицензии на право пользования недрами в пределах участка, указанного в настоящих условиях.

11.2. Условия вступают в силу одновременно с началом действия лицензии на право пользования недрами с момента ее государственной регистрации.

11.3. Действие условий, предусмотренные в лицензии сохраняют свою силу в течение оговоренных в лицензии сроков либо в течение всего срока ее действия, приложением которой являются настоящие условия.

11.4. Настоящие условия могут быть изменены в результате изменения законодательства Российской Федерации и (или) нормативных актов Ярославской области, когда права и интересы недропользователя ущемляются или его обязательства возрастают.

#### **12. Разрешение споров**

Споры по настоящим условиям разрешаются органами государственной власти, судебными органами в соответствии с их компетенцией и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### **13. Контроль за соблюдением условий пользования недрами**

13.1. Контроль за соблюдением условий пользования недрами определяется согласно действующему законодательству и осуществляется органом, выдавшим лицензию во взаимодействиями с природоохранными и иными контрольными и надзорными органами.

13.2. Владелец лицензии обязан предоставлять контрольным и надзорным органам необходимую документацию, давать объяснения по вопросам, входящим в компетенцию контрольных и иных органов, и обеспечивать условия для проведения проверки.

13.3. Контрольные и надзорные органы в письменной форме уведомляют владельца лицензии о результатах проверки, выявленных нарушениях владельцем лицензии условий пользования недрами, в том числе в отношении уплаты налогов, связанных с использованием недр, соблюдения действующих стандартов (норм, правил), дают предложения о досрочном прекращении лицензии на право пользования недрами по основаниям и в порядке, предусмотренных ст. 20, 21 Закона Российской Федерации «О недрах».

При этом недропользователь в соответствии со ст.51 Закона Российской Федерации «О недрах» возмещает в полном объеме вред, причиненный неисполнением или ненадлежащим исполнением, обязательств по настоящим условиям.

Полный комплект лицензионных документов находится:

- в Ярославском филиале ФБУ «ТФГИ по Центральному Федеральному округу» по адресу: 150040, г. Ярославль, пр. Октября, д.26;  
- в Департаменте охраны окружающей среды и природопользования Ярославской области по адресу: 150014, г. Ярославль, ул. Свободы, д. 62.

Заместитель директора департамента -  
председателя комитета государственного  
экологического надзора

Овчинников Владимир Иванович



## Характеристика Восточного участка Мальшевского месторождения

В геоморфологическом отношении месторождение расположено в пределах 2-й надпойменной террасы р. Волги. Превышение террасы над урезом реки составляет около 30 м. Рельеф участка плоский, с небольшим понижением в южную сторону, с колебанием высотных отметок в пределах 98,5 – 104,5 м.

В геологическом строении Восточный участок Мальшевского месторождения принимают участие четвертичные отложения. Песчаная залежь приурочена к озерным и аллювиально-озерным отложениям второй надпойменной террасы.

Пески обычно коричневого цвета с оттенками желтого, красного. Пески относятся к очень тонким, они пылеватые, с очень высоким содержанием пылевидных и глинистых частиц. Пески довольно однородные, хотя в них наблюдается микрослоистость по цвету.

Мощность песков составляет не более 8 м (в сумме сухая и обводненная части). Нижняя часть полезной толщи обводнена. Грунтовые воды залегают на глубине 2,4 – 4,3 м в абсолютных отметках зеркала подземных вод на уровне 95,4 – 99,8 м.

Вскрышные породы представлены только почвенно-растительным слоем, и лишь в некоторых скважинах вскрыта красновато-коричневая, плотная, тонкопесчанистая супесь мощностью 1,1 м. Мощность вскрыши – 0,2 м.

Подстилающие породы вскрыты всеми скважинами и представлены суглинками, глинами темно-серого, черного цвета, плотными, мягкопластичными, жирными, вязкими, заиленными. Они относятся к водно-ледниковым отложениям времени отступления московского ледника. Вскрытая мощность – до 3,0 м.

По сложности геологического строения месторождение согласно "Методическим рекомендациям по применению классификации запасов месторождений и прогнозных ресурсов твердых полезных ископаемых. Песок и гравий" относится к 2-ой группе месторождений – крупные и средние пластовые и пластообразные месторождения всех генетических типов с невыдержанным строением (с прослоями некондиционных пород) и мощностью полезной толщи или изменчивым качеством песков и гравия (различные сорта и марки не геометризуются в пространстве).

Территория Мальшевского месторождения расположена в центральной части Московского артезианского бассейна, где глубина до кристаллического фундамента 2 800 м. На гидрохимические условия оказывают большое влияние избыточное увлажнение, преобладание ландшафта смешанных лесов и широкое распространение суглинистых ледниковых отложений.

Подземные воды приурочены к отложениям четвертичного периода, неогена, нижнего мела, нижнего триаса, перми, карбона, девона, ордовика и кембрия.

Воды разных литологических комплексов четвертичного, неогенового и нижнемелового возраста слабо изолированы между собой ввиду отсутствия регионально выдержанных водоупоров и образуют единую гидравлическую систему. Но они изолированы от вод, заключенных в породах нижнего триаса и перми, водоупорными глинами юрского, иногда триасового возраста. Гидравлическая связь их с водами в пермских и триасовых отложениях наблюдается только по древним долинам, в пределах

сильно трещиноватых и ослабленных зон в породах триаса. Наиболее четко эта связь выявлена по древней долине, прослеживающейся примерно вдоль современной долины р. Солоницы.

Питание подземных вод, циркулирующих в зоне активного водообмена, происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков либо за счет перелива вод из вышележащих водоносных отложений; дренаж осуществляется современной речной сетью.

Воды пойменных отложений пресные, с плотным остатком до 0,3 г/л, гидрокарбонатно-кальциево-магниевого, холодные.

Оценка и пригодность песков в качестве сырья для строительных работ осуществлялась по ГОСТ 8736-2014 "Песок для строительных работ. Технические условия".

Лабораторные исследования песков Восточного участка Мальшевского месторождения выполнены лабораторией АНО "Ивановстройиспытания".

В результате проведенных полевых геологоразведочных работ и лабораторных исследований сырья установлено, что полезная толща на месторождении представлена безгравийными песками.

Результаты испытаний песков:

1. Пески относятся к очень тонким со средним модулем крупности 0,04 (от 0,01 до 0,15).
2. Количество пылевидных и глинистых частиц в среднем 23,9% (от 10,8 до 34,9%).
3. Глина в комках отсутствует.

Таким образом, по результатам полевых определений и лабораторных исследований можно сделать следующие выводы, что пески могут использоваться для строительных целей при условии обогащения (промывки). Для отдельных видов дорожно-строительных работ песок может быть использован в естественном виде.

По радиационно-гигиенической оценке вскрышные породы и полезное ископаемое соответствует первому классу.

Попутные полезные ископаемые и полезные компоненты на данном участке месторождения отсутствуют.

Вскрышные породы, представленные почвенно-растительным слоем и супесью, используются на горнотехнической рекультивации нарушенных при отработке карьера земель.

Условия залегания полезного ископаемого – состав, свойства, мощность полезной толщи, величина коэффициента вскрыши и гидрогеологические условия позволяют вести разработку месторождения открытым способом.

Полезная толща песка на месторождении залегает субгоризонтально, пески однородные, безгравийные, тонкозернистые.

В основном пласт песка довольно выдержан по мощности, которая меняется от 3,4 до 6,8 м, в среднем по месторождению составляя 4,87 м.

Гравий в песках отсутствует.

Вскрышные породы на месторождении представлены почвенно-растительным слоем мощностью 0,2 м и супесью. Мощность основной вскрыши в среднем по участку составляет 0,08 м.

Нижняя часть полезной толщи обводнена. Грунтовые воды вскрыты во всех скважинах и залегают на глубинах 2,4 – 4,3 м, в абсолютных отметках зеркала подземных вод залегают на уровне 95,4 – 99,8 м.

Воды безнапорные, неагрессивные.

Местами, чаще в подошве, пески переходят в очень глинистые пески и в супеси, особенно в обводненной части залежи.

Геологический коэффициент вскрыши составляет 0,06 м<sup>3</sup>/м<sup>3</sup>.

Отработка вскрышных пород производится одним уступом, полезной толщи – двумя уступами.

На разведанной площади проявления карста и оползни отсутствуют.

## Техническое описание проектных решений Восточного участка Малышевского месторождения

Участок "Восточный" Малышевского месторождения песков расположен в Ярославском районе Ярославской области, в 14 км к юго-востоку-востоку от г. Ярославля, с востока непосредственно примыкая к д. Малышево.

Балансовые запасы полезного ископаемого на месторождении подсчитаны по состоянию на 01.01.2017 г. по категории С1 и составляют 1 749,1 тыс. м<sup>3</sup>.

Срок отработки месторождения 29,5 лет с учетом годовой производственной мощности карьера по добыче песков, составляющей в первый год разработки – 20,0 тыс. м<sup>3</sup>, во второй и последующие годы – 50,0 тыс. м<sup>3</sup>.

Вскрышные породы на месторождении распространены повсеместно и представлены почвенно-растительным слоем и супесями.

Разработка участка месторождения осуществляется хозяйственным способом с применением имеющегося на предприятии горнотранспортного оборудования необходимого для производства горных работ.

Водоснабжение карьера осуществляется привозной питьевой водой; канализация – автономная (с применением биотуалета).

Обеспечение топливом и техническими жидкостями предусматривается специализированным топливомаслозаправщиком. Заправка горного и землеройно-транспортного оборудования осуществляется на специально оборудованной для этой цели площадке, расположенной на карьерной промплощадке.

Централизованное теплоснабжение карьера не требуется. Теплоснабжение производственно-бытового помещения в холодное время года осуществляется электрическим калорифером.

Освещение и электроснабжение карьера осуществляется от передвижной дизельной электростанции мощностью 15 кВт.

Карьер обеспечивается квалифицированными рабочими кадрами и техническими специалистами, обладающими правами руководства открытыми горными работами.

Объекты капитального строительства на карьере отсутствуют.

Разработка песков в их природном (естественном) виде предусматривается валовым способом – без выделения в годовых производственных программах объемов добычи песка различного гранулометрического состава.

Система разработки месторождения планируется сплошная. По направлению продвижения фронта горных работ в плане система разработки – продольная однобортовая, при которой фронт горных работ перемещается параллельно длине оси обрабатываемого блока.

Разработка Восточного участка Малышевского месторождения предусматривается с юго-востока на северо-запад.

Срезка почвенно-растительного слоя осуществляется бульдозером во временные отвалы-бурты, из которых затем грузится экскаватором-погрузчиком или экскаватором в автосамосвалы.

В первый год разработки участка почвенно-растительный слой транспортируется в отвал, расположенный в юго-западной части участка, в последующие годы в связи с большим количеством почвенного грунта на карьере он вывозится за пределы карьера и используется для землевания малопродуктивных земель.

Удаление основных вскрышных пород, распространенных лишь в восточной части участка, предусматривается экскаватором-погрузчиком или экскаватором одним уступом средней мощностью 0,5 м. Удаленные вскрышные породы грузятся в автосамосвалы и транспортируются в отвал или на участки рекультивации.

Для предотвращения разубоживания полезного ископаемого вскрышными породами на участках подготовки запасов к выемке предусматривается зачистка кровли полезной толщи бульдозером. Породы от зачистки кровли полезного ископаемого рассматриваются как дополнительный объем вскрышных пород.

Селективная погрузка пород основной вскрыши и некондиционных пород от зачистки кровли полезной толщи в автосамосвалы не требуется. Данные породы являются потенциально пригодными для использования на рекультивации нарушенных земель.

В соответствии с геолого-литологическим строением и условиями залегания продуктивной толщи разработка полезного ископаемого предусматривается двумя добычными уступами.

Разработка 1-го добычного уступа средней высотой 1,8 м осуществляется экскаватором типа «обратная лопата» нижним черпанием с погрузкой в автосамосвалы потребителей.

Добычной уступ сухих песков обрабатывается с оставлением метровой подушки над обводненной частью запасов для установки на ней добычного экскаватора.

Разработка 2-го добычного уступа средней высотой 2,6 м осуществляется экскаватором навывмет (в отвал). После обезвоживания в отвале обводненные пески грузятся экскаватором или погрузчиком в автосамосвалы потребителей и вывозятся из карьера.

В процессе текущей разработки месторождения осуществляются вспомогательные работы, обеспечивающие нормальную производственную деятельность карьера: прокладка внутрикарьерных дорог, расчистка рабочих площадок и дорог от просыпей, снежных заносов, предотвращение гололеда на дорогах и т.п.

Расчетное расстояние транспортировки вскрышных пород в отвалы принимается до 1,0 км.

По окончании горных работ выработанное пространство будет представлять собой неглубокую карьерную выемку необводненную, ограниченную бортами, сложенными одним совмещенным уступом (вскрышной и добычные уступы при достижении ими конечных границ совмещаются).

Результирующие углы откосов после погашения горных работ, обеспечивающие их устойчивость, составляют 25°.

Породы, слагающие борта карьерной выемки, в верхней части представлены почвенно-растительным слоем, в нижней части – тонкими песками.

Земли, нарушенные горными выработками, на момент завершения технической рекультивации, по своим морфометрическим характеристикам, форме рельефа и степени увлажнения полностью классифицируются как "выемка карьерная неглубокая".

В соответствии с принятым направлением и способом рекультивации вскрышные породы, вовлекаемые в разработку на месторождении, в полном объеме направляются на рекультивацию карьерной выемки.

Рекультивационные работы должны осуществляться в границах земельного отвода.

Почвенно-растительный слой, распространенный на карьере, в целом отвечает требованиям ГОСТ 17.5.1.03-86 для образования рекультивационных слоев – землевания поверхности.

Исходя из этого и в соответствии с ГОСТ 17.5.3.06-85 при разработке карьера почвенно-растительный слой подлежит срезке на полную его глубину (мощность), составляющую в среднем 0,2 м.

Основные вскрышные породы, представленные супесями, по своим физико-механическим и химическим свойствам в целом являются потенциально-плодородными для биологического освоения и могут использоваться после проведения специальных агротехнических мероприятий в качестве почвообразующего слоя при рекультивации нарушенных земель.

Назначение дальнейшего использования земель, нарушенных горными выработками при разработке участка Восточного участка Мальшевского месторождения, предусматривается под надводные откосы – посев трав, обводненная карьерная выемка – под рыбонагульные пруды.

Направление рекультивации выработанного пространства водохозяйственное с созданием рыбоводного нагульного пруда и устойчивым ландшафтом с проведением противозрозионных мероприятий посредством посева травосмесей на спланированных надводных откосах и планируемой территории проектируемого водоема.

Создание устойчивого ландшафта с проведением противозрозионных мероприятий относится применительно к нарушенной территории, характеризующейся после проведения горно-эксплуатационных работ природно-техногенным ландшафтом, и означает проведение рекультивационных работ по укреплению в первую очередь откосов карьера от деформации нарушения общей и местной устойчивости.

Для обеспечения устойчивости природно-техногенного ландшафта запроектирован комплекс мероприятий, основными из которых являются:

- на горнотехническом этапе рекультивации – создание устойчивого угла откоса при погашении борта карьера. Проектом предусматривается выполаживание надводных и подводных откосов;

- на биологическом этапе рекультивации одним из самых эффективных способов борьбы с эрозионными деформациями является использование естественных материалов, способных быстро прорасти на поверхности откосов, закреплять при помощи корневой системы поверхностный слой откосной части. Для этих целей широко используется посев

трав, высадка кустарника и лесонасаждения. В настоящем проекте для биологической защиты откосов и спланированных площадей на них предусмотрен посев трав.

Учитывая горно-геологические условия месторождения и планируемую годовую производительность карьера по добыче полезного ископаемого, рекультивация нарушенных земель может осуществляться в ходе производства горных работ с шестого года разработки месторождения. Завершение рекультивационных работ предусматривается в течение одного года после погашения горных работ.

Завершение биологического этапа рекультивации определяется периодом проведения соответствующих агротехнических и мелиоративных мероприятий, но не менее 1 года.

## Мероприятия по обеспечению требований в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности при пользовании недрами

Проектной документацией предусматриваются мероприятия по минимизации влияния горных работ на окружающую среду при пользовании недрами Восточного участка Малышевского месторождения песка.

Для защиты земельных ресурсов от загрязнения при разработке карьеров предусматриваются следующие основные мероприятия, направленные на снижение воздействия технических систем на природные ресурсы и повышение природоохранной дисциплины ведения работ:

- ведение горных работ в границах горного и земельного отводов;
  - соблюдение принятых проектом параметров разработки;
  - снятие, использование и раздельное хранение плодородного и потенциально плодородного почвенного слоя при проведении горных работ;
  - недопущение порчи и уничтожения плодородного слоя почв на прилегающих к карьере участках и исключение загрязнений почвенно-растительного слоя бытовыми отходами и отбросами;
  - контроль исправности горнотранспортного оборудования карьера для уменьшения вредных выбросов от выхлопных газов;
  - сооружение специальной площадки с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТБО для предотвращения замусоривания поверхности земли, а также формирование по периметру площадки обваловки с целью исключения загрязнения прилегающей к ней территории;
  - отведение специальных мест для заправки карьерных машин, которые обеспечиваются емкостями для сбора отработанных ГСМ, ветоши, бытового мусора. Заправка машин топливом и смазочными материалами осуществляется только закрытым способом, с соблюдением правил, исключающих попадание ГСМ на поверхность земли;
  - запрещение сжигания в полосе отвода земельных участков карьера и за ее пределами отслуживших свой срок автопокрышек, а также сгораемых отходов (изоляция, кабелей, отходов лесоматериалов и др.);
  - для предотвращения склоновой эрозии в зонах, прилегающих к бортам карьера, выполаживание их до устойчивого угла, установленного нормами технологического проектирования с учетом инженерно-геологических условий месторождения и составляющего 34 градуса;
  - своевременное выполнение работ по восстановлению (рекультивации) нарушенных участков земли путём выполнения мероприятий по восстановлению плодородия земель.
- Вышеперечисленные мероприятия по защите окружающей территории позволят свести к минимуму техногенное влияние горных работ, рассматриваемые воздействия будут незначительными и обратимыми.

С целью обеспечения охраны окружающей природной среды от вредного влияния работ, связанных с использованием недр, проектными решениями разработки участка недр предусмотрены технологические процессы и оборудование с минимально возможным отрицательным воздействием на окружающую среду.

В целях недопущения уведения нормативных значений выбросов вредных веществ в атмосферу проектными решениями предусматривается:

- организация контроля за осуществлением мероприятий по борьбе с пылью и соблюдением установленных норм по составу атмосферы;
- комплектование горнотранспортного оборудования нейтрализаторами выхлопных газов в случае, если его работа сопровождается образованием концентраций ядовитых примесей выхлопных газов в рабочей зоне, превышающей ПДК;
- использование топлива и смазочных материалов, отвечающих требованиям технических условий и рекомендованных к использованию заводом-изготовителем дизельной машины;
- использование дизельного топлива без дополнительных противодымных присадок, не рекомендованных для данного дизеля;
- использование охлаждающей жидкости, предусмотренной заводом-изготовителем;
- контроль исправности технологического оборудования и систематический контроль за содержанием вредных примесей в выхлопных газах;
- своевременное устранение возможных неисправностей вращающихся частей и узлов карьерной техники и уменьшение работы машины на холостом ходу;
- контроль атмосферного воздуха карьера на соответствие установленным нормативам по содержанию основных частей воздуха и вредных примесей.

Размер санитарно-защитной зоны 100 м подтверждён проектными расчетами концентрации вредных веществ и уровня шума от горных и транспортных машин и не противоречит СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изменениями: СанПиН 2.2.1/2.1.1.-2361-08, СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09, СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10), как для предприятий IV класса «Карьеры, предприятия по добыче гравия, песка и глины».

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности на селения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В процессе эксплуатации карьера предусматривается контейнерный сбор и вывоз мусора на санкционированные свалки.

Экологический мониторинг ведения горных работ на месторождении предполагает контроль источников техногенного воздействия, осуществляется в период ведения работ и включает контроль:

- выбросов в атмосферу;
- сточных и поверхностных вод;
- почвенного покрова;
- мониторинг недр, включающий подсистемы:

- мониторинг геологической среды;
- мониторинг подземных вод;
- мониторинг обращения с отходами.

С целью предотвращения возможности ухудшения состояния атмосферного воздуха карьера, мониторинг воздействия планируемых работ на атмосферный воздух предлагается осуществить инструментальными методами. Места отбора проб и их периодичность должны устанавливаться графиком, утвержденным техническим руководителем организации, но не реже одного раза в полугодие и после изменения технологии.

Наблюдение за уровнем шумового воздействия предусмотрено 1 раз в полугодие. Замеры уровня звука шумомером предусмотрены на границе санитарно-защитной зоны и на территории ведения горных работ.

В соответствии со статьей 22 Закона Российской Федерации «О недрах» пользователь недр обязан обеспечить:

- безопасное ведение работ, связанных с использованием недрами;
- соблюдение утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил), регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, вод, а также зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с использованием недрами.